

NIEDERSCHRIFT ÖFFENTLICHER TEIL

Gremium: Gemeinderat Rödelsee
Sitzungstag: Montag, 04.11.2013
Sitzungsort: Rathaus Rödelsee
Beginn: 20:30 Uhr
Ende: 21:45 Uhr

Von den 13 ordnungsgemäß geladenen Mitgliedern des Gemeinderates Rödelsee waren 12 anwesend, 1 entschuldigt, 0 nicht entschuldigt, so dass die beschlussfähige Zahl, nämlich mehr als die Hälfte der gesetzlichen Mitgliederzahl, anwesend war. Namentliches Verzeichnis nachfolgend.

Anwesenheitsliste

Anwesend:

1. Bürgermeister

Herr Burkhard Klein

2. Bürgermeister

Herr Horst Kohlberger

Mitglieder des Gemeinderates

Herr Dietmar Chrischilles

Herr Karl-Josef Deppisch

Herr Gerhard Eyselein

Herr Walter Fuhrmann

Herr Roland Hemberger

Herr Peter Hirschberger

Herr Bernd Lussert

Herr Thorsten Pohl

Frau Ingrid Schilling

Herr Gustav Tasch

Schriftführer

Herr Alfred Kräutlein

Abwesend:

Mitglieder des Gemeinderates

Herr Volker Heß

entschuldigt

Außerdem anwesend:

Pressevertreter Gerhard Krämer

Herr Ernst Hörr

T a g e s o r d n u n g :

Öffentlicher Teil

- 253 Anerkennung der Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 07.10.2013
- 254 Nachlese/Erledigungen aus vorangegangenen Sitzungen
- 255 Veröffentlichung von nicht öffentlichen Beschlüssen
- 256 Eigene Baustellen
 - 256.1 Wanderweg "Wein & Wahrheit"
 - 256.2 Verbindungsweg Rödelsee-Großlangheim - Aktueller Stand
 - 256.3 Friedhof Fröhstockheim - Urnengrabfeld
 - 256.4 Rödel-See - Fertigstellung
 - 256.5 Kindergarten - Außengestaltung
 - 256.6 Evangelische Kirche Fröhstockheim, Portalsanierung und Blitzschutz
 - 256.7 Entwässerungsrinne und Entwässerungsgraben "Am Schloßberg"
- 257 Bauangelegenheiten
 - 257.1 Rückläufe
 - 257.2 Bauantrag zum Rückbau von Nebengebäuden, Fl.Nr. 337, Mönchshöflein 14c, Gemarkung Rödelsee, Alfred Brünner, Rödelsee
 - 257.3 Bauantrag zur Errichtung einer Gaube, Fl.Nr. 138, Johannisbrunnenweg 3, Gemarkung Fröhstockheim, Klaus Ott, Rödelsee-Fröhstockheim
- 258 Tourismus
 - 258.1 Dorfschätzebus
- 259 Feuerwehren
 - 259.1 Beschaffungen
 - 259.2 Fahrzeugbestand; Ersatzbeschaffung
- 260 Feststellung der Jahresrechnung 2012
- 261 Entlastung für das Jahr 2012
- 262 Bürger fragen, der Gemeinderat antwortet
- 263 Sonstiges, Wünsche und Anträge
- 264 Termine

**253 Anerkennung der Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom
07.10.2013**

Die Niederschrift, die den Mitgliedern des Gemeinderates mit der Einladung zugeht, wird anerkannt.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	12
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

254 Nachlese/Erledigungen aus vorangegangenen Sitzungen

a) ILE

Sobald die Gemeinderats- und Stadtratsbeschlüsse Seinsheim, Martinsheim, Iphofen und Markt Einersheim vorliegen, erfolgt die Ausschreibung über das Amt für ländliche Entwicklung für die Büros zur Erstellung des Entwicklungskonzepts.

b) Seniorencafe

Bei einem interessanten Vortrag von Reinhard Hübner erlebten die über 80 Teilnehmerinnen und Teilnehmer einen schönen Nachmittag. Neben 1. Bürgermeister Klein und 2. Bürgermeister Kohlberger waren die Seniorenreferentin und Gemeinderätin Schilling sowie die Gemeinderate Hess und Lussert anwesend.

c) Schoppenfetzter

Die abschließenden Arbeiten (Befestigung) hat der Künstler Steinbrenner ausgeführt. Der Zuschuss in Höhe von 8.000 € von der Stiftung der Raiffeisenbank am Schwanberg ist eingegangen.

d) Änderung Flächennutzungsplan

Planunterlagen samt Begründung wurden beim Landratsamt zur Genehmigung eingereicht.

e) Überörtliche Bauleitplanung

Die Stellungnahmen an die Stadt Iphofen und die Stadt Kitzingen wurden weiter geleitet.

- ohne Abstimmung –

255 Veröffentlichung von nicht öffentlichen Beschlüssen

Folgende Punkte aus der heutigen Sitzung werden veröffentlicht:

TOP 249.1 – Dorfladen Rödelseer Markt, Auflösungsvertrag mit der Marktleiterin
Über die Auflösung des Arbeitsvertrages zum 01.12.2013 mit der Marktleiterin wird informiert.

TOP 247 c – Nachlese / Erledigungen aus vorangegangenen Sitzungen – Küchenmeisterhütte
Der Weinbauverein Rödelsee hat zur Sanierung einen Zuschuss von 2.000 € zugesagt.

256 Eigene Baustellen

256.1 Wanderweg "Wein & Wahrheit"

Zur Küchenmeisterhütte wird ein Konzept durch Architekt Viebahn in Abstimmung mit dem Weinbauverein erstellt.

Die Arbeiten am Aussichtsturm sind weitgehend abgeschlossen; geringe Abdichtungsarbeiten sind noch erforderlich.

Der Wanderparkplatz ist optimal gelungen.

Bürgermeister Klein informiert über die entstandenen Kosten. Der Aufwand liegt bei etwa 108.000 €. Im Haushalt 2013 sind 100.000 € eingestellt. Erwartet wird ein Zuschuss von 42.000 € von der LWG.

- ohne Abstimmung –

256.2 Verbindungsweg Rödelsee-Großlangheim - Aktueller Stand

Geringe Nacharbeiten sind noch erforderlich. Mit dem Anlieger Dehner wurden beim Ortstermin mit der Baufirma und dem Verband für ländliche Entwicklung die Fragen geklärt.

- ohne Abstimmung –

256.3 Friedhof Fröhstockheim - Urnengrabfeld

Das aktuelle Baumonitoring des Architekten Struchholz wird zur Kenntnis genommen. Demnach sollen die Arbeiten bis Mitte November 2013 fertig gestellt sein. Die Umsetzung des Sanierungskonzepts ist für 50 bis 100 Jahre ausgelegt und wird in zeitlichen Abschnitten umgesetzt. Nachdem ein Großteil des alten Friedhofs nach und nach aufgegeben wird, sind noch Details über die künftige Gestaltung festzulegen. Gegebenenfalls könnte das bisherige Urnengrabfeld in den alten Friedhofsteil verlegt werden.

Weitere Informationen erfolgen in den Bürgerversammlungen.

- ohne Abstimmung –

256.4 Rödell-See - Fertigstellung

Die Maßnahme steht kurz vor der Fertigstellung. Nunmehr erfolgt noch die Fertigstellung der privaten Maßnahmen „Wirsing“; auch werden die Steinwürfel noch mit Holzaufgaben versehen. Die Maßnahme ist insgesamt sehr gut gelungen.

Die aktuellen Kosten liegen bei ca. 102.000 €. Aufgrund unvorhersehbarer Ereignisse (Schlammabfuhr etc.) wurde die Kostenschätzung von 70.000 € überschritten.

Die in Aussicht gestellte Förderung liegt bei 35.000 €.

Am Podium ist keine zusätzliche Absicherung (Geländer) erforderlich. Eine entsprechende Überprüfung / Bestätigung des Bau leitenden Ingenieur, Herrn Viebahn, wird in der nächsten Sitzung zur Kenntnis gegeben.

- ohne Abstimmung -

256.5 Kindergarten - Außengestaltung

Der erste Bauabschnitt wurde durch die Pflanzaktion der Helferinnen und Helfer abgeschlossen. Der Einsatz ist sehr lobenswert. Der Kostenrahmen / Haushaltsansatz von 100.000 € wird nicht erreicht; nach Abzug des Zuschusses des Trägervereins von 10.000 € liegt der Gesamtaufwand der Gemeinde bei ca. 86.000 €.

- ohne Abstimmung -

256.6 Evangelische Kirche Fröhstockheim, Portalanierung und Blitzschutz

Die Blitzschutz- und Sicherungsanlage ist installiert. Nach der Kostenübersicht ergeben sich gegenüber dem Haushaltsansatz von 10.000 € eine Kostenmehrung von ca. 5.000 €.

- ohne Abstimmung -

256.7 Entwässerungsrinne und Entwässerungsgraben "Am Schloßberg"

Die Entwässerungsrinne wurde nachgearbeitet. Sie stellt jedoch weiterhin keine sinnvolle Entwässerung für die Straße dar. Es werden Überlegungen angestellt, den ursprünglichen Zustand aus der Flurbereinigung mit einem breiten Rost – wie auch in den übrigen Weinbergstraßen – wieder herzustellen. Gegebenenfalls muss dies „fahrerfreundlich“ erfolgen.

Zum Entwässerungsgraben ist nunmehr Ingenieur Viebahn beauftragt, die Planungs- und Ausführungsleistungen des Büros Balling zu überprüfen, damit gegebenenfalls Ersatzansprüche geltend gemacht werden können.

Zum Rechtsstreit mit dem Büro Balling und der Firma Trend-Bau findet am 21.11.2013 erneuter Gutachtertermin vor Ort statt, bei dem nochmals Probebohrungen gezogen werden.

Es bleibt zu hoffen, dass die Endentscheidung zu Gunsten der Gemeinde erfolgt.

- ohne Abstimmung -

257 Bauangelegenheiten

257.1 Rückläufe

Das Genehmigungsschreiben des Kreisbauamtes vom 14.10.2013 zum Bauvorhaben Reiner und Gudrun Östheimer, Am Buck 14, Rödelsee, zum Anbau an bestehenden Wohnhaus wird zur Kenntnis genommen.

- ohne Abstimmung -

257.2 Bauantrag zum Rückbau von Nebengebäuden, Fl.Nr. 337, Mönchshöflein 14c, Gemarkung Rödelsee, Alfred Brünner, Rödelsee

Eine Entscheidung erfolgt erst nach nochmaliger Abstimmung mit dem Bauwerber und dem Kreisbauamt.

- ohne Abstimmung -

257.3 Bauantrag zur Errichtung einer Gaube, Fl.Nr. 138, Johannisbrunnenweg 3, Gemarkung Fröhstockheim, Klaus Ott, Rödelsee-Fröhstockheim

Gegen nachstehend aufgeführten Bauantrag bestehen keine Einwände, soweit die gesetzlichen Bestimmungen und Auflagen eingehalten werden.

Ott, Klaus, Johannisbrunnenweg 3, 97348 Rödelsee-Fröhstockheim

Errichtung einer Gaube, Fl.Nr. 138, Gemarkung Fröhstockheim

Mit dem Vorhaben besteht Einverständnis.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	12
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

258 Tourismus

258.1 Dorfschätzebus

Bis September 2013 haben ca. 1.600 Personen das Angebot genutzt. Das Projekt ist zunächst auf 3 Jahre angelegt.

Es besteht damit Einverständnis, dass sich die Gemeinde Rödelsee auch in den Jahren 2014 und 2015 beteiligt. Zur Qualitätsverbesserung wird die Gemeinde zusätzlich ca. 200 € für eine Begleitperson übernehmen. Die Gemeinde Rödelsee erwartet jedoch, dass der Schwanberg künftig regelmäßig angefahren wird; d.h. in jede Tour mit einzubeziehen ist.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	12
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

259 Feuerwehren

259.1 Beschaffungen

Mit dem 1. und 2. Kommandant beider Feuerwehren erfolgte ein Abstimmungsgespräch. Die Kosten für die notwendigen Ersatzbeschaffungen belaufen sich nach vorliegender Aufstellung auf ca. 25.000 € und werden im Haushalt 2014 eingestellt. Neben der Ergänzung der Ausrüstung ist die Beschaffung eines leistungsstarken Gerätes zur Be- und Entlüftung bei Brandeinsätzen und die Beschaffung einer Wärmebildkamera vorgesehen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	12
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

259.2 Fahrzeugbestand; Ersatzbeschaffung

Die Einsatzfähigkeit und die Ausrüstung auf modernem Niveau genießt auch in Zukunft Priorität. Der Wunsch der FFW Fröhstockheim auf Beschaffung eines MLF wird unter Einbeziehung der Kreisfeuerwehrführung ernsthaft geprüft; ebenso auch die Ersatzbeschaffung eines Mannschaftsbusses für die FFW Rödelsee. Die Beschaffungskosten für Ersatzfahrzeuge werden im Finanzplan 2015 bzw. 2016 mit 180.000 € eingestellt.

- ohne Abstimmung -

260 Feststellung der Jahresrechnung 2012

Die Niederschrift über die örtliche Prüfung der Jahresrechnung 2012 vom 24. 10. 2013 wird bekannt gegeben.

Die im Haushaltsjahr 2012 angefallenen über- und außerplanmäßigen Ausgaben werden hiermit gem. Art. 66 Abs. 1 GO nachträglich genehmigt.

Die Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2012 wird gem. Art. 102 Abs. 3 GO festgestellt:

VERWALTUNGSHAUSHALT

Soll-Einnahmen	1)	2.654.381,53 EUR
Soll-Ausgaben	2)	2.654.381,53 EUR

VERMÖGENSHAUSHALT

Soll-Einnahmen	1)	821.780,92 EUR
Soll-Ausgaben	2)	830.316,40 EUR

GESAMTHAUSHALT

Soll-Einnahmen	1)	3.476.162,45 EUR
Soll-Ausgaben	2)	3.484.697,93 EUR

Sollfehlbetrag 8.535,48 EUR

darin enthalten:

Zuführung zum Vermögenshaushalt	274.138,53 EUR
Zuführung an die allgemeine Rücklage	23,80 EUR

- 1) gleichzeitig Summe bereinigte Soll-Einnahmen
2) gleichzeitig Summe bereinigte Soll-Ausgaben

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	12
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

261 Entlastung für das Jahr 2012

1. Bürgermeister Klein ist persönlich beteiligt und wird deshalb von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen (Art. 49 GO). 2. Bürgermeister und Vorsitzender des Rechnungsprüfungsausschusses Kohlberger übernimmt für diesen Tagesordnungspunkt den Vorsitz.

Die örtliche Rechnungsprüfung für das Jahr 2012 fand am 24.10.2013 durch den Rechnungsprüfungsausschuss statt.

Nachdem alle erforderlichen Voraussetzung vorliegen, wird der Verwaltung die Entlastung für 2012 nach Art. 102 Abs. 3 GO erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	12
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

262 Bürger fragen, der Gemeinderat antwortet

Der anwesende Bürger Ernst Hörr bringt keine Fragen vor.

263 Sonstiges, Wünsche und Anträge

a) Caritasverband

Der Jahresbericht 2012 liegt zur Information vor.

b) Bayerische Akademie

Der Programm 2014 „Verwaltungsmanagement“ liegt vor.

c) Zensus 2011

Der Bescheid des Bayerischen Statistischen Landesamtes vom 21.10.2013 zur Feststellung der amtlichen Einwohnerzahl wird Kenntnis genommen. Anlass für eine Klage, wie in anderen Kommunen, besteht nicht.

d) Christkindles Werkstätten

Gemeinderat Fuhrmann bittet darum, dass der Christbaum zu diesem Zeitpunkt aufgestellt und beleuchtet ist. Zur Anbringung von Werbetafeln soll an der Umgehungsstraße vorübergehend ein Gerüst aufgestellt werden. Einwände bestehen nicht. Der Bauschutt auf dem Parkplatz an der Bgm.-Deppisch-Straße, der von den Baustellen Am See und am Kindergarten stammt, wird bis zur Veranstaltung entfernt.

e) Baustelle Walter Fuhrmann

Es besteht damit Einverständnis, dass die Fläche zwischen der Grundstücksgrenze und der Straße durch den Bauwerber mit Schotter aufgefüllt wird. Walter Fuhrmann bestätigt, dass die Untere Naturschutzbehörde eine anonyme Anzeige wegen Bauschutt durch die Polizei überprüfen ließ.

- ohne Abstimmung -

264 Termine

- 13.11. - 20 Uhr, Terminabsprache im Rathaus
- 22. bis 24.11. Christkindleswerkstätten
- 14.11. - Besprechung Sicherheitskonzept bei Veranstaltungen im Rathaus
- 28.11.- 19 Uhr, TSV-Vereinsheim, Saal, Bürgerversammlung
- 02.12. - nächste Gemeinderatssitzung
- 13.12. - festliche Abschlusssitzung

Vorsitzender

Schriftführer

Klein
1. Bürgermeister

Kräutlein