

NIEDERSCHRIFT ÖFFENTLICHER TEIL

Gremium:	Gemeinderat Rödelsee
Sitzungstag:	Montag, 10.10.2016
Sitzungsort:	Rathaus Rödelsee
Beginn:	19:00 Uhr
Ende:	21:30 Uhr

Von den 13 ordnungsgemäß geladenen Mitgliedern des Gemeinderates Rödelsee waren 13 anwesend, 0 entschuldigt, 0 nicht entschuldigt, so dass die beschlussfähige Zahl, nämlich mehr als die Hälfte der gesetzlichen Mitgliederzahl, anwesend war. Namentliches Verzeichnis nachfolgend.

Anwesenheitsliste

Anwesend:

1. Bürgermeister

Herr Burkhard Klein

2. Bürgermeister

Herr Horst Kohlberger

Mitglieder des Gemeinderates

Frau Britta Aufmuth

Herr Dietmar Chrischilles

Herr Karl-Josef Deppisch

Herr Gerhard Eyselein

Herr Johannes Freimann

Herr Walter Fuhrmann

Herr Volker Heß

Herr Peter Hirschberger

Herr Bernd Lussert

Frau Martina Neuweg

Frau Alexandra Pohl

Schriftführer

Herr Alfred Kräutlein

Zusätzlich anwesend:

Herr Krämer, Presse

Herr Funk, cm city media zu TOP 194

Abwesend:

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 191 Anerkennung der Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 12.09.2016
- 192 Öffentlichmachung von nicht öffentlichen Beschlüssen
- 193 Nachlese / Informationen / Erledigungen aus vorherigen Sitzungen
- 194 Aktualisierung des Internetauftritts der Gemeinde Rödelsee, Vorstellung eines Ratsinfosystems
- 195 Eigene Baustellen
- 195.1 Breitband - Zustimmung des Trägers der Wegebaukosten nach dem Telekommunikationsgesetz
- 195.2 Erschließung Baugebiet "Am Mühlbach", Fröhstockheim, Rechnung Ingenieurgebühren
- 195.3 Baugebiet "Am Schlossberg", Rechnung Ingenieurgebühren
- 195.4 Umgestaltung des Schlossparks und der Crailsheimstraße; 2. und 3. Abschlagsrechnung Fa. GaLaBau Goßmann
- 195.5 Kanalsanierungen Rödelsee, Fröhstockheim, Schwanberg, 11. Abschlagsrechnung Ingenieurgebühren
- 195.6 Kindergarten Rödelsee
- 195.6.1 Beschaffung einer Multifunktionsbox als Lagerraum für Spiel- und Gartengeräte
- 195.6.2 Einbau einer Zwischentüre
- 195.6.3 Bedarfsanerkennung
- 196 Bauangelegenheiten
- 196.1 Rückläufe Bauanträge und Erlaubnisbeantragungen
- 196.2 Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Wohngebiet Fröhstockheim Ost" durch Gerhard Ruhnau, Fröhstockheim
- 197 Landesentwicklungsprogramm Bayern (LEP); Anhörungsverfahren zum Entwurf vom 12.07.2016
- 198 Information zum Stand der Fortschreibung des Kapitels B X "Energieversorgung", Abschnitt 5.1 "Windkraftnutzung" des Regionplans der Region Würzburg
- 199 Sonstiges, Wünsche und Anträge
- 199.1 Abrechnung Sommer-Ferienbetreuung 2016
- 199.2 Nachlese Firmengespräche
- 199.3 Bauwagen für die Jugend Fröhstockheim
- 199.4 Kläranlage Kitzingen
- 199.5 Dorfschätze-Bus
- 199.6 Beschädigung Fahnenmast am Feuerwehrhaus Rödelsee

- 199.7 Werbebeschilderung
- 200 Bürger fragen, der Gemeinderat antwortet
- 201 Termine

**191 Anerkennung der Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom
12.09.2016**

Die Niederschrift, die den Mitgliedern mit der Einladung in Ablichtung zugeht, wird anerkannt.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	13
Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

192 Öffentlichmachung von nicht öffentlichen Beschlüssen

Aus der Sitzung vom 12.09.2016 wird folgender TOP veröffentlicht:

TOP 187: Aufträge für den turnusmäßigen Wasserzähleraustausch

Im gesamten Gemeindegebiet steht 2016 ein turnusmäßiger Austausch der Wasserzähler an. Insgesamt müssen 595 Zähler aufgrund des Ablauf der Eichzeit ausgetauscht werden. Auf Anfrage gingen verschiedene Angebote ein. Die Aufträge werden an die wirtschaftlichsten Anbieter wie folgt erteilt:

Zählerlieferung durch die Fa. Ferum, Aschaffenburg, zum Angebotspreis von 12.028,70 €
Zählereinbau durch die Fa. Hartmann, Possenheim, zum Angebotspreis von 16.737,20 €

Die Gesamtmaßnahme verursacht Kosten in Höhe von 28.765,90 €. Im Haushalt sind hier 25.000 € eingestellt.

193 Nachlese / Informationen / Erledigungen aus vorherigen Sitzungen

- a) Wegen eventuell möglicher Förderung eines 3. Hotspot-Standortes wurde direkt beim Bayerischen Finanzminister Söder angefragt. Bei positiver Antwort werden entsprechende Förderanträge gestellt. Zwei Hotspots sind kostenfrei.
- b) Für das Bundesförderprogramm „Breitband“ wurden die Anträge gestellt. Die Bestätigung musste hier per „Post“ verschickt werden.
- c) Weide am Friedhof Fröhstockheim
Die Weide wurde vom Bauhof gefällt; der Baumstumpf wird von der Stadt Mainbernheim abgeholt und findet dort auf einer Fläche mit Totholz Verwendung. Die Absicherung des Baumstumpfs ist mit der PI Kitzingen abgestimmt.
- d) Dorferneuerung Fröhstockheim, nördliche Ortseinfahrt
Nach Rücksprache mit der Polizei ist das Aufbringen von Attrappen im Einfahrtsbereich nur mit großem Aufwand und intensiver Beschilderung (z.B. Geschwindigkeitsbeschränkungen etc.) möglich.
Die vorgesehene „Insel“ wird nun mithilfe von Kalk aufgebracht und die Bevölkerung informiert.

- e) Umrüstung der Straßenbeleuchtung
Die Main-Donau-Netz GmbH wurde über die beschlossene Umrüstung der Leuchtmittel informiert. An jeweils 2 Standorten je Ort soll es im Dezember 2016 einen Test durch die Gegenüberstellung der alten bzw. neuen Leuchtmittel geben. Das Umrüstungskonzept mit detaillierter Kostenermittlung wird dann von der N-Ergie erstellt.
- f) Brandmeldesystem im Löwenhof
Die Fa. Kape, Kleinlangheim wurde mit den notwendigen Arbeiten beauftragt.
- g) Schlussrechnungen der Fa. Pfeuffer
Die Schlussrechnungen für das Baugebiet „Am Schloßberg“ und „Am Mühlbach“ wurden angewiesen.
- h) Ausbesserungsmaßnahmen „Am Schloßberg“
Der Auftrag wurde dem wirtschaftlich günstigsten Anbieter, der Fa. Pfeuffer GmbH & Co. erteilt.
- i) Bebauungsplan „Alte Reichsstraße, Teil II“, Stadt Iphofen
Die Stadt Iphofen ist informiert, dass durch die Planung Belange der Gemeinde Rödelsee nicht betroffen sind.
- j) Finanzierung der Straßenausbaubeiträge
Die Verwaltung ist mit der Erstellung neuer Finanzierungsformen als Kompensation zu den Ausbaubeiträgen sowie der Möglichkeit der steuerlichen Geltendmachung derselben durch die Anlieger beauftragt.
- k) Dorferneuerungsmaßnahmen Fröhstockheim
Die Anlieger werden im Herbst schriftlich über den aktuellen Stand und die vorläufigen Berechnungen sowie die Beschlüsse des Gemeinderates informiert.
- l) Landkreisfahrplan 2017
Die Anzeige ist wie beschlossen geschaltet.
- m) Aktionsgemeinschaft „Bürgermeister für den Frieden“
Die Aktionsgemeinschaft hat sich über den Beitritt der Gemeinde sehr gefreut.
- n) Grünschnitt der Gemeinde
Im Bauhof wurde ein Container aufgestellt, der jedoch nicht für privates Grüngut zur Verfügung steht. Die Kosten belaufen sich auf ca. 150 €/Jahr.
- o) Nassstelle im Friedhof Rödelsee
Der Hinweis wurde vom Bauhof überprüft. Es handelte sich um Oberflächenwasser und nicht um einen Rohrbruch.

- ohne Abstimmung -

194 Aktualisierung des Internetauftritts der Gemeinde Rödelsee, Vorstellung eines Ratsinfosystems

Die langjährige Zusammenarbeit mit der Fa. cm city media ist gut und problemlos. Wunschgemäß stellt Herr Funk Verbesserungsmöglichkeiten und weitergehende Angebote seiner Firma vor.

a) Internetauftritt der Gemeinde

Per Powerpoint stellt Herr Funk einen Vergleich zu Webseiten anderer Gemeinden vor, die die Homepage technisch und optisch verbessern könnten. Die Fa. cm city media wird beauftragt als „Relaunch Light“ die Homepage zu überarbeiten und verschiedene Entwürfe vorzulegen. Grundsätzlich wird die Variante „Tourismus“ favorisiert. Die Umsetzung soll im kommenden Jahr bei einer Abwicklungsdauer von 3-4 Monaten erfolgen. Die Kosten betragen hier 1.900 €

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	13
Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

b) Bürger- und Ratsinfosystem

Das Angebot der Fa. cm city media ist eine umfassende Informationsquelle für die Gemeinderatsmitglieder und die Bürger. Herr Funk informiert eingehend über das System, die Handhabung und die möglichen Nutzungen. Die Kosten für die Installation des Bürger- und Ratsinfosystems sowie für die dazu gehörige „App“ liegen insgesamt bei ca. 6.400 € einmalig für die Einrichtung und 1.100 € jährlich für Service und Updates. Die Gemeinderäte benötigen für die Umsetzung des Ratsinformationssystem jeweils ein iPad o.ä.; dieses könnte ggf. als Sammelauftrag beschafft werden.

Im Bereich der Verwaltungsgemeinschaft ist bei der Stadt das System der Tochterfirma der AKDB, Living Data, „Session Net“ bereits im Einsatz und hat sich bewährt.

Es besteht grundsätzlich Übereinstimmung, dass auch die Gemeinde Rödelsee dieses elektronische Informationssystem nutzen und einführen will.

Als Einstieg dient das in der VG schon bestehende System der AKDB „Session Net“. Eine Ergänzung für den Betrieb der Gemeinde Rödelsee verursacht Kosten von ca. 1.500 €

Ein Testbetrieb soll möglichst ab Beginn des Jahres 2017 erfolgen. Wobei zunächst erst parallel alle Sitzungsunterlagen sowohl in Papierform als auch über das Ratsinformationssystem an die Gemeinderäte weitergegeben werden.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	13
Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

195 Eigene Baustellen**195.1 Breitband - Zustimmung des Trägers der Wegebaukosten nach dem Telekommunikationsgesetz**

Die Abstimmung der einzelnen Standorte der Verstärkeranlagen auf Gemeindeflächen ist erfolgt. Die 4 Standorte zum Stellen von Multifunktionsgehäusen (Verteiler, Verstärker)

sind am Aussiedlerhof 2, Am Schloßberg, in der Großlangheimer Straße am Kindergarten sowie in der Einfahrt im Gewerbegebiet Fröhstockheim. Die Standorte sind so gewählt, dass die Installation nicht störend wirkt.

- Ohne Abstimmung -

195.2 Erschließung Baugebiet "Am Mühlbach", Fröhstockheim, Rechnung Ingenieurgebühren

Die vorgelegte Abschlagsrechnung des Architekturbüros baurconsult über 3.921,51 € wird zur Kenntnis genommen.

195.3 Baugebiet "Am Schlossberg", Rechnung Ingenieurgebühren

Die vorliegende Abschlagsrechnung des Büros baurconsult in Höhe von 2.777,20 € wird zur Kenntnis genommen.

195.4 Umgestaltung des Schlossparks und der Crailsheimstraße; 2. und 3. Abschlagsrechnung Fa. GaLaBau Goßmann

Die 2. und 3. Abschlagsrechnung der Fa. Goßmann wurde vom Architekten Viebahn geprüft. Nach Abzug eines Sicherheitseinbehaltes von 3 % der Bruttorechnungssumme werden zusammen 33. 876,86 € fällig. Dies wird zur Kenntnis genommen.

195.5 Kanalsanierungen Rödelsee, Fröhstockheim, Schwanberg, 11. Abschlagsrechnung Ingenieurgebühren

Die 11. Abschlagsrechnung des Büros baurconsult vom 29.09.2016 in Höhe von 21.658 wird zur Kenntnis genommen.

195.6 Kindergarten Rödelsee

195.6.1 Beschaffung einer Multifunktionsbox als Lagerraum für Spiel- und Gartengeräte

Die Fa. Raunest, Rödelsee hat auftragsgemäß eine Multifunktionsbox für den Außenbereich gefertigt. Die Rechnung vom 19.09.2016 über 8.610,25 € wird zur Kenntnis genommen; die Auftragsvergabe erfolgte im Zusammenhang mit der Gestaltung des Außenbereichs.

195.6.2 Einbau einer Zwischentüre

Die Rechnung der Fa. Raunest vom 19.09.2016 in Höhe von 827,05 € wird zur Kenntnis genommen. Die Ausführung der Maßnahme war notwendig und mit dem Kindergarten abgestimmt.

195.6.3 Bedarfsanerkennung

Insgesamt besteht ein Bedarf von 26 Krippenplätzen und 50 Kindergartenplätzen im Kindergartengebäude sowie 21 Plätzen in der Außenstelle Waldkindergarten.

Bei der Kindergartenerweiterung ist ein Bedarf von 14 Plätzen nachgewiesen und muss so beantragt werden.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	13
Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

196 Bauangelegenheiten

196.1 Rückläufe Bauanträge und Erlaubnisanträge

Das Bauvorhaben „Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage“, Am Schloßberg 15 durch Herrn Alfred Krug, Kitzingen wurde durch das Kreisbauamt genehmigt.

- Ohne Abstimmung-

196.2 Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Wohngebiet Fröhstockheim Ost" durch Gerhard Ruhnau, Fröhstockheim

Dem Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Wohngebiet Fröhstockheim Ost“ hinsichtlich der Einfriedung durch Herrn Gerhard Ruhnau zur Errichtung eines 1,60 m hohen Metallzauns auf dem Grundstück Fl.Nr. 259/5, Am Rathaus 13, Fröhstockheim wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	13
Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

**197 Landesentwicklungsprogramm Bayern (LEP);
Anhörungsverfahren zum Entwurf vom 12.07.2016**

Das Bayerische Staatsministerium der Finanzen, für Landesentwicklung und Heimat hat mit Schreiben vom 28.07.2016 über das Anhörungsverfahren zum Änderungsentwurf des LEP informiert.

Der Regionale Planungsverband Würzburg hat mit Schreiben vom 07.09.2016 die Änderungen, die den Geltungsbereich des Planungsverbandes betreffen, zusammengefasst.

Für die Gemeinde Rödelsee ergeben sich insofern keine Änderungen.

Neu ist es, dass der gesamte Regierungsbezirk Unterfranken (außer Stadt Würzburg) zum Raum mit besonderem Handlungsbedarf (RmbH) ausgewiesen wird.

Vorteile für die Gemeinden im RmbH:

Konkret bedeutet die Zuordnung zum RmbH bessere Förderkonditionen z.B. bei Breitband, Regionalmanagement und regionaler Wirtschaftsförderung. Bei der Breitbandförderung haben Fördergemeinden die Chance auf einen erhöhten Fördersatz von 80 %, in Härtefällen sogar 90 %.

Ob die Härtefallregelung für Rödelsee in Frage kommt, wird gerade geprüft.

Beim Regionalmanagement ist eine Erhöhung des Fördersatzes um 20 % auf bis zu 80 % möglich.

Im Vorgriff auf die beabsichtigte Änderung des Landesentwicklungsprogramms gibt die erweiterte Fördergebietskulisse, d.h. dass für alle Kommunen, die in der vom Ministerrat am 12.07.2016 beschlossenen Erweiterung des Raums mit besonderem Handlungsbedarf (RmbH) liegen, gemäß Anlagen 1 und 2 der Richtlinie für Zuwendungen des Freistaats Bayern zur Förderung des kommunalen Feuerwesens in den Genuss der erhöhten Festbeträge für Beschaffungen (z.B. Feuerwehrfahrzeuge) kommen.

Beispiel: Basisfestbetrag: 119.000 € - Erhöhter Festbetrag in RmbH: 125.000 €

Mit den geplanten Änderungen des Landesentwicklungsprogramms Bayern vom 12.07.2016 besteht Einverständnis.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	13
Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

198 Information zum Stand der Fortschreibung des Kapitels B X "Energieversorgung", Abschnitt 5.1 "Windkraftnutzung" des Regionplans der Region Würzburg

Die Information des Regionalen Planungsverbandes vom 07.09.2016 wird zur Kenntnis genommen. Belange der Gemeinde Rödelsee sind weiterhin nicht berührt.

- Ohne Anerkennung -

199 Sonstiges, Wünsche und Anträge

199.1 Abrechnung Sommer-Ferienbetreuung 2016

Die Gemeinde Rödelsee hat sich der Sommer-Ferienbetreuung 2016 der Stadt Iphofen angeschlossen. Drei Familien haben ihre Kinder angemeldet; die von der Gemeinde geleisteten Zuschüsse belaufen sich auf 450 €. Die Gemeinde Rödelsee kann froh sein, dass sie in Kooperation mit der Stadt Iphofen dieses Angebot an die Familien weitergeben kann.

- Ohne Abstimmung -

199.2 Nachlese Firmengespräche

Die Firmengespräche haben zum 12. Mal am 23.09.2016 diesmal bei der Fa. Repmann im Gewerbegebiet Fröhstockheim, stattgefunden. Bei guter Beteiligung mit ca. 20 Personen wurden insbesondere folgende Themen angesprochen:

- Zufahrt zum Gewerbegebiet (Kreisstraße) ist gefährlich
 - Anbringung einer großen Infotafel bzw. Infosteile (Einklang mit Straßenverkehrsordnung)
 - Briefkasten Deutsche Post im Gewerbegebiet (200 – 300 Postsendungen/Woche), ggf. Mainpostlogistik
 - Aufklärungsbedarf zur gesplitteten Abwassergebühr; Solidaritätsprinzip
 - Gewerbetage am 20. und 21.05.2017 gemeinsam mit Rödelseer Betrieben unter Mitwirkung des Touristikrates
 - Notwendigkeit von LKW-Stellplätzen
 - Im Jahr 2017 werden die 13. Firmengespräche bei der Fa. Vielweber stattfinden
- Ohne Abstimmung -

199.3 Bauwagen für die Jugend Fröhstockheim

Die Fa. Pfeuffer GmbH & Co. KG hat einen Bauwagen für die Jugend (und Vereine) Fröhstockheim auf Initiative von Bgm. Klein gespendet. Auch der Transport mit einem Tieflader ist für die Gemeinde kostenfrei. Die Jugendlichen richten den Bauwagen jetzt über den Winter her. Der Dank gilt der Firma Pfeuffer für die großzügige Spende.

- Ohne Abstimmung -

199.4 Kläranlage Kitzingen

Die vom Klärwerk Kitzingen übermittelten Zahlen für die Monate Juli bis September 2016 bewegen sich allesamt im vereinbarten Rahmen mit rund 6 % von der Gesamtmenge an Fracht bzw. Schmutz.

- Ohne Abstimmung -

199.5 Dorfschätze-Bus

Die Beteiligung der Gemeinde Rödelsee für das Jahr 2017 liegt ähnlich wie in den Vorjahren bei ca. 2.400 €. Der Landkreis Kitzingen fördert mit 50 % der Fahrkosten (ca. 12.500 €). Die Kosten für die Busbegleitung und die Werbung in Nürnberger Zeitschriften (insgesamt ca. 4.000 €) sind nicht förderfähig.

- Ohne Abstimmung -

199.6 Beschädigung Fahnenmast am Feuerwehrhaus Rödelsee

Die Verursacherin ist bekannt; die Ersatzansprüche sind geltend gemacht, die Versicherung hat die Schadensregulierung zugesagt. Die Fa. Rank ist mit der Reparatur des Fundamentes beauftragt. Ob der Fahnenmast ersetzt werden muss, bleibt abzuwarten.

- Ohne Abstimmung -

199.7 Werbebeschilderung

Gemeinderat Fuhrmann erkundigt sich ob die Werbebeschilderung im Ort abgestimmt ist. Bürgermeister Klein bestätigt, dass in der Regel von den Veranstaltern angefragt wird. Ohne Genehmigung aufgestellte Werbeschilder werden vom Bauhof kostenpflichtig entfernt.

- Ohne Abstimmung -

200 Bürger fragen, der Gemeinderat antwortet

BürgerInnen / ZuhörerInnen sind nicht anwesend.

Es stellt sich die Frage, ob dieser Tagesordnungspunkt künftig noch in die Tagesordnung aufgenommen werden soll.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	13
Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

201 Termine

26.10., Rechnungsprüfungssitzung
27.10., Abschluss der Städtebauförderung
29.10., Seniorencafé im Löwenhof
07.11., Nächste Gemeinderatssitzung
Festlegung der Gemeinderatstermine für 2017

Die geplanten Gemeinderatssitzungen 2017 werden als Übersicht verteilt. Die festliche Neujahrsitzung wird auf den 13.01.2017 terminiert. Als Versammlungsort wird beim Weincafé Heß angefragt.

Vorsitzender:

Schriftführer:

Klein
Erster Bürgermeister

Kräutlein