

Schwanberg Rödelsee Fröhstockheim

**Montag, 18.11.2024 um 19 Uhr
Vereinsheim in Fröhstockheim**

**Dienstag, 19.11.2024 um 19 Uhr
Saal im Löwenhof in Rödelsee**

BÜRGERVERSAMMLUNGEN 2024

- ▶ **15 Gemeinderatssitzungen (Gesamtdauer 28:10 h)**
- ▶ **3 Sitzungen des Rechnungsprüfungsausschusses**
- ▶ **ca. 222 Tagesordnungspunkte wurden behandelt**

meist behandelte TOP's:

- ▶ **BRK-Kinderhaus**
- ▶ **Baugebiet „Am Schwanberg“**
- ▶ **Vinfothek/Schloss Crailsheim**
- ▶ **Auftragsvergaben Bauleistungen**
- ▶ **Sonderförderung Solarstrom**
- ▶ **Kreisverkehrsplatz**

**ca. 75 % einstimmig – nahezu 100 % einstimmig bei
Entscheidungen z. B. Haushalt und Schloss
Crailsheim/Vinfothek 2023**

GEMEINDERAT STATISTIK 2024

Bauvorhaben gesamt: 44

Stand 14.11.2024

Rödelsee: 36 Fröhstockheim: 8 Schwanberg: 0

Wohnhausneubauten:

Rödelsee: 30 Fröhstockheim: 1 Gewerbegebiet Fröhstockheim: 1

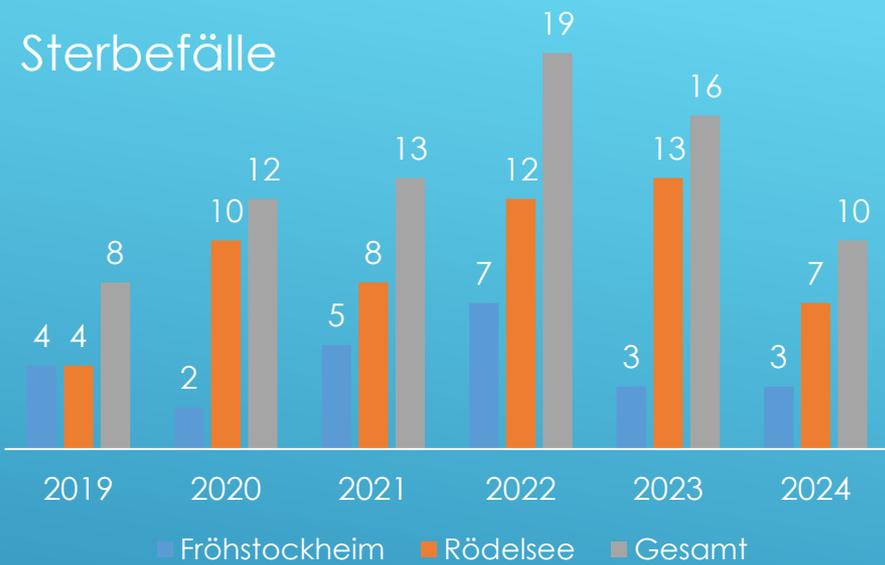
Maßnahmen:

Im Gewerbegebiet Fröhstockheim: 1

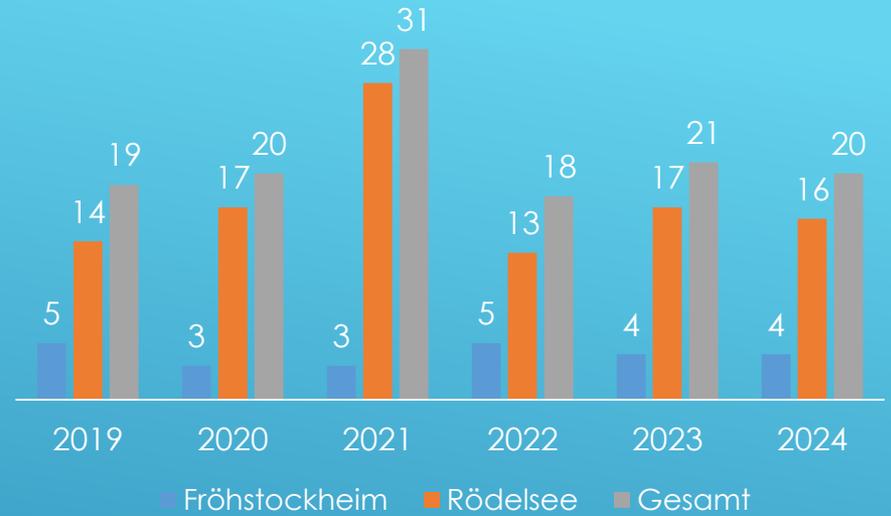
Im Baugebiet Am Schwanberg: 32

BAUMAßNAHMEN IN 2024

Sterbefälle

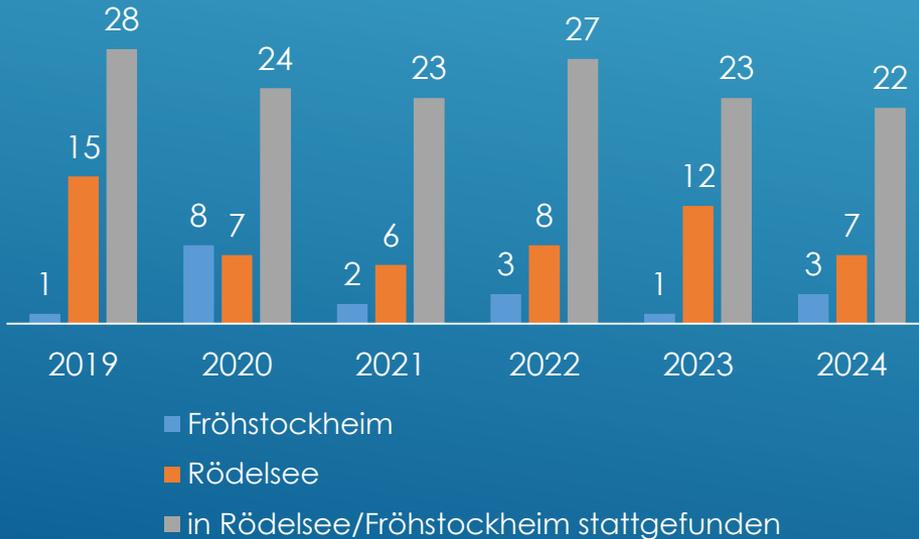


Geburten

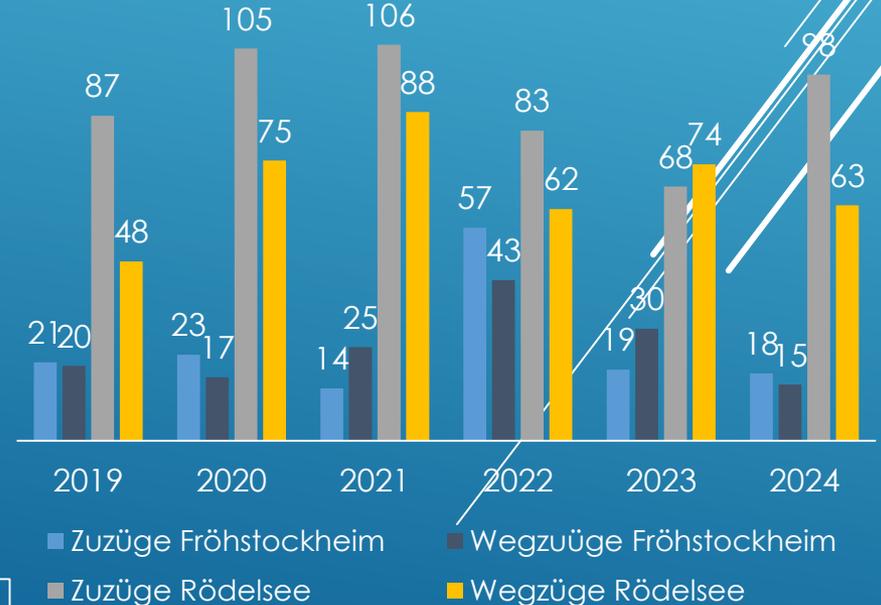


Friedwald: 4.408 Urnen wurden beigesetzt.
Ca. 2.000 Bäume und ca. 4.400 Plätze an
Gemeinschaftsbäumen verkauft.

Eheschließungen

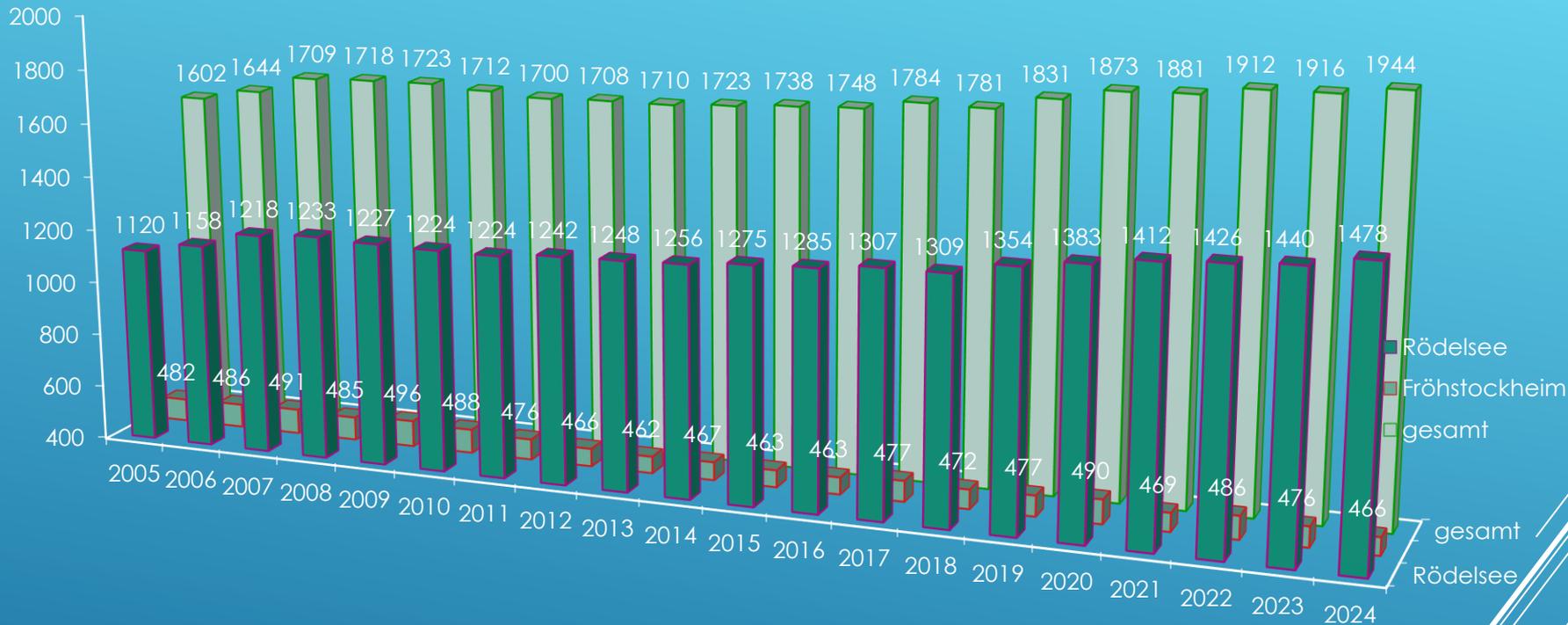


Zu- und Wegzüge



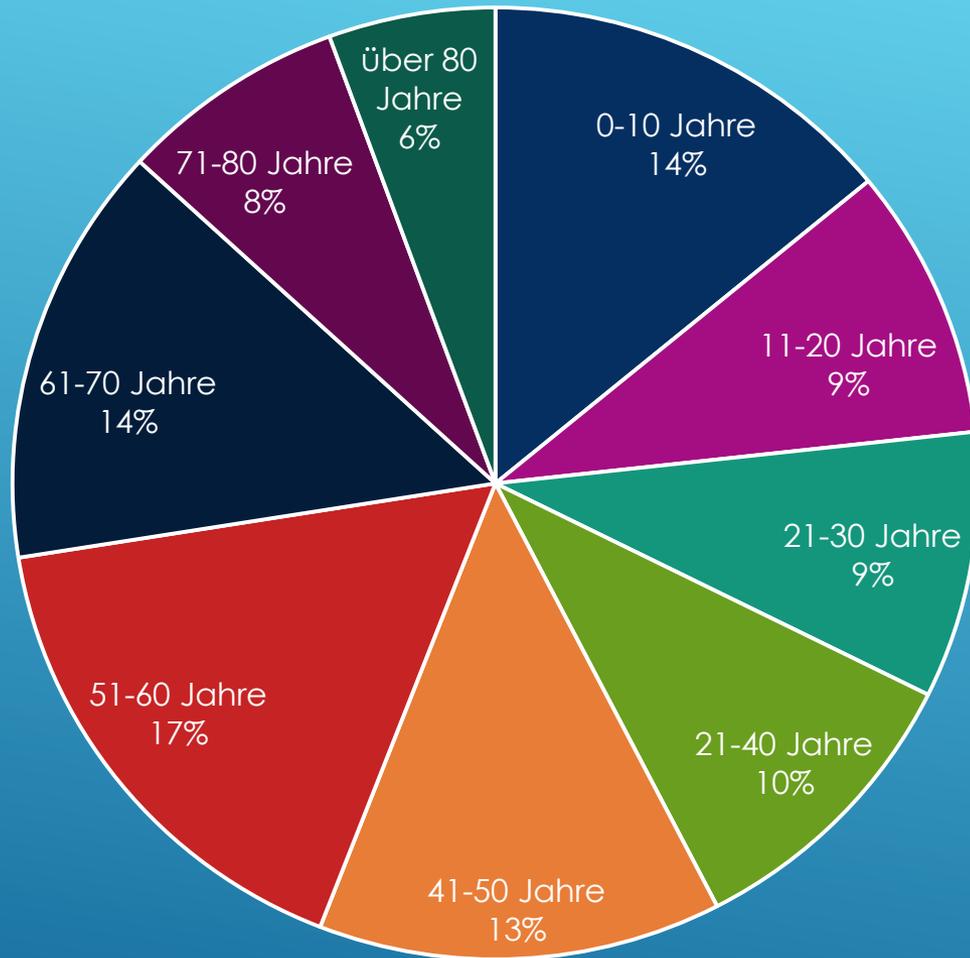
Die Zahlen für 2024 sind zum Stand 13.11.2024





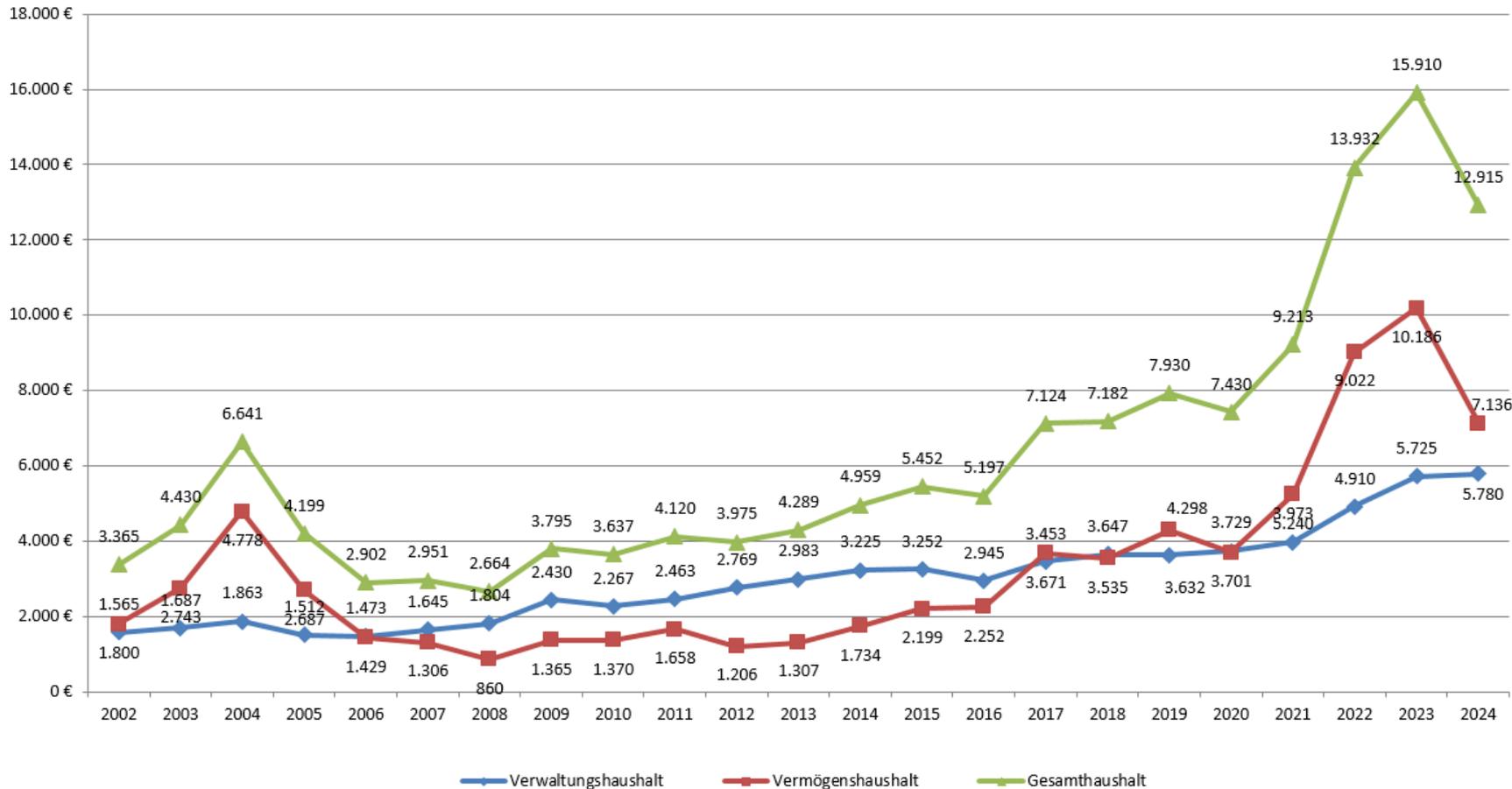
	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
■ Rödelsee	1120	1158	1218	1233	1227	1224	1224	1242	1248	1256	1275	1285	1307	1309	1354	1383	1412	1426	1440	1478
■ Fröhstockheim	482	486	491	485	496	488	476	466	462	467	463	463	477	472	477	490	469	486	476	466
■ gesamt	1602	1644	1709	1718	1723	1712	1700	1708	1710	1723	1738	1748	1784	1781	1831	1873	1881	1912	1916	1944

EINWOHNER ENTWICKLUNG



ALTERSSTRUKTUR

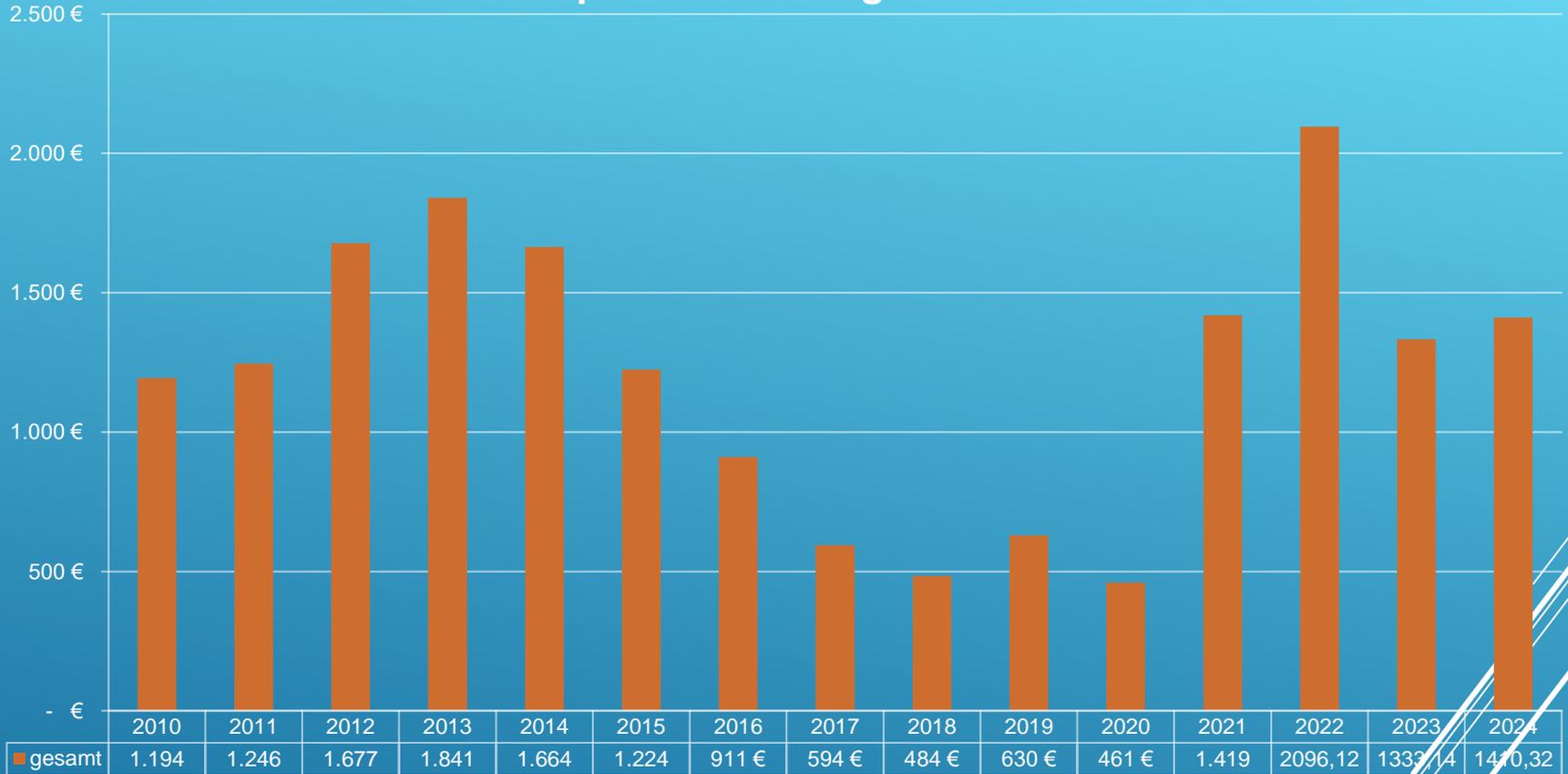
Gemeinde Rödelsee Entwicklung der Haushalte 2002 - 2024 in 1.000 €



HAUSHALT

Bezeichnung		Re-Ergebnis 2023 in EUR	Vorl. Re-Ergebnis 2024 in EUR (Stand 13.11.2024)	HH-Ansätze 2024
Einnahmen Verw-haushalt		5.141.215	3.713.494	5.779.500
	Grundsteuer	189.958	190.557	190.000
	Gewerbesteuer	949.562	ca. 784.000 (inkl. Rückzahlung)	600.000
	Einkommenssteuerbeteiligung	1.260.565	1.051.511	1.425.000,00
	Einnahmen aus Verw. und Betrieb	1.709.873	1.603.957	1.896.100
Ausgaben Verw-haushalt		5.141.215	4.835.064	5.779.500
	Personalausgaben	501.757	434.076	565.400
	Kreisumlage	929.393	1.597.831	1.597.900
	Umlage Vgem lph.	353.440	412.370	412.400
HAUSHALT				

Gemeinde Rödelsee Pro Kopf-Verschuldung 2010-2024



PRO-KOPF-VERSCHULDUNG

Pro-Kopf-Verschuldung
2024 voraussichtlich

Maßgebliche Fakten für die Notwendigkeit der Neuverschuldung von 200.000 EUR

Hohe Steuerkraft 2022 (ca. 3,1 Mio €, 1.625,75 €/EW, Platz 4 im Landkreis) bedeutet auch

a) Wegfall der Schlüsselzuweisung in Höhe von ca. **600.000 EUR**

b) Erhöhung der Kreisumlage um ca. **650.000 EUR**

Wegbruch und Rückzahlung der Gewerbesteuer von ca. **1.500.000 EUR** in den Jahren 2023 und 2024

Zusätzlicher Wegfall von eingeplanten Zahlungen:

Keine Schadensersatzleistung aus Baugebiet Am Schlossberg **1.000.000 EUR**

Wegfall der Anliegerbeiträge Fröhstockheim ca. **700.000 EUR**

Weitere Kosten und große Maßnahmen:

Zusätzliche Kosten Am Schlossberg ca. **250.000 EUR**

Vorausleistung Versicherungsschaden Kindergarten ca. **250.000 EUR Kindergarten ca. 1.000.000 EUR**

Dorferneuerung Fröhstockheim ca. **1.600.000 EUR**, Ausgaben Schloss Crailsheim ca. **1.600.000 EUR**

In Summe ca. ca. 9 Mio € in zwei Jahren !

Die Ausgaben für Schloss Crailsheim waren so eingeplant nur verzögert

Jedenfalls führen die von der Mehrheit des Gemeinderats beschlossenen weiteren Investitionen von ca.

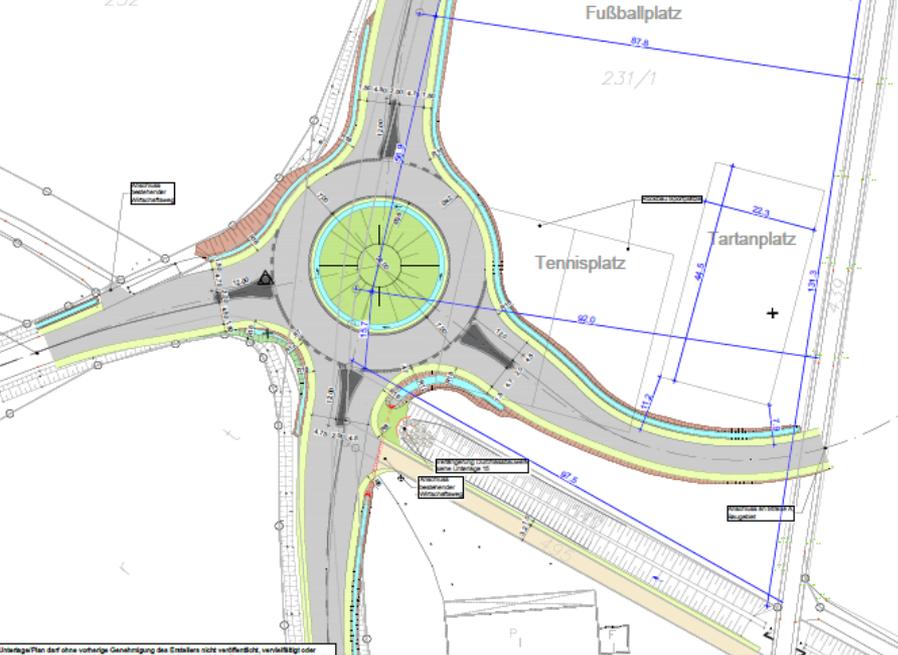
FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
ÄNDERUNG

BEBAUUNGSPLAN „AM
SCHWANBERG“ Änderung

BEBAUUNGSPLÄNE „IM
SCHLOSSGRUND“ Neufassung

BAULEITPLANUNG

A decorative graphic consisting of several parallel white lines of varying lengths, slanted diagonally from the bottom right towards the top right, set against a blue background.



29.04.22 Inkrafttreten

Gesamtkosten Erschließung

4.256.037,14 € (über KfB)

Kostenschätzung 7.179.350 €

Verkauft & bezahlt: **9.688.394,- EUR**

Fällig 12/2024: **102.705,- EUR**

+ 313.570,- +397.630,- =
10.502.299 €

Zzgl. Eintausch 598.800 €

= ca. 11.100.000 €

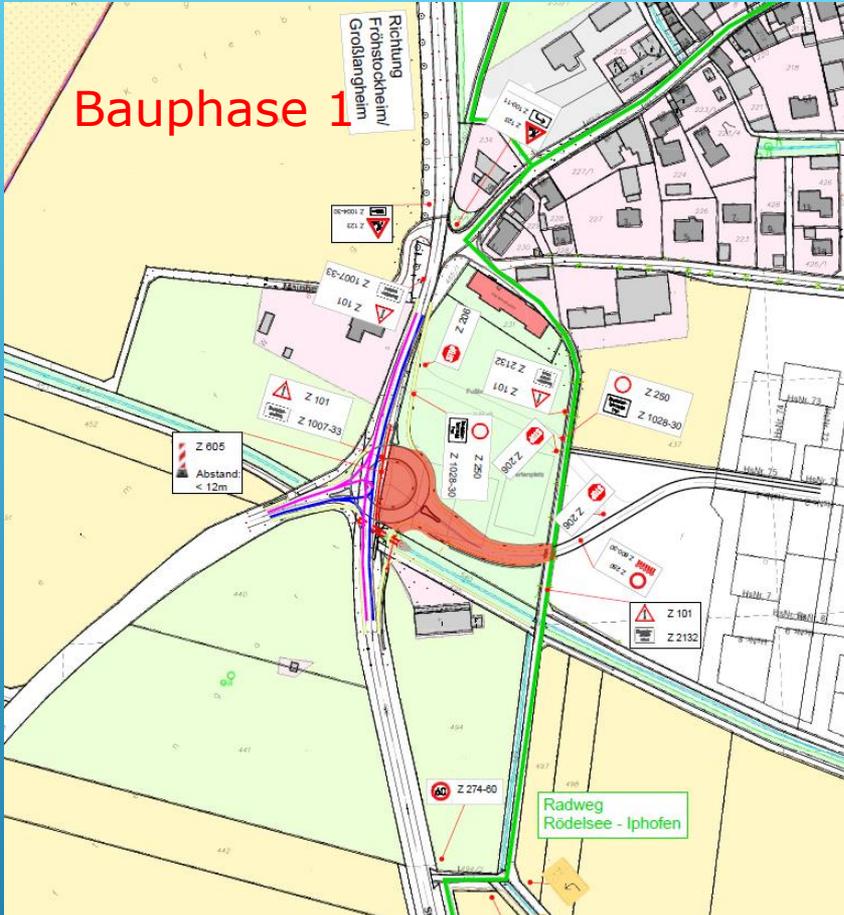
**Kommt noch: Grünordnung,
öffentlicher Platz ca. 600.000 EUR**

**Alle Grundstücke sind
verkauft (68/73) oder
verbindlich reserviert !**

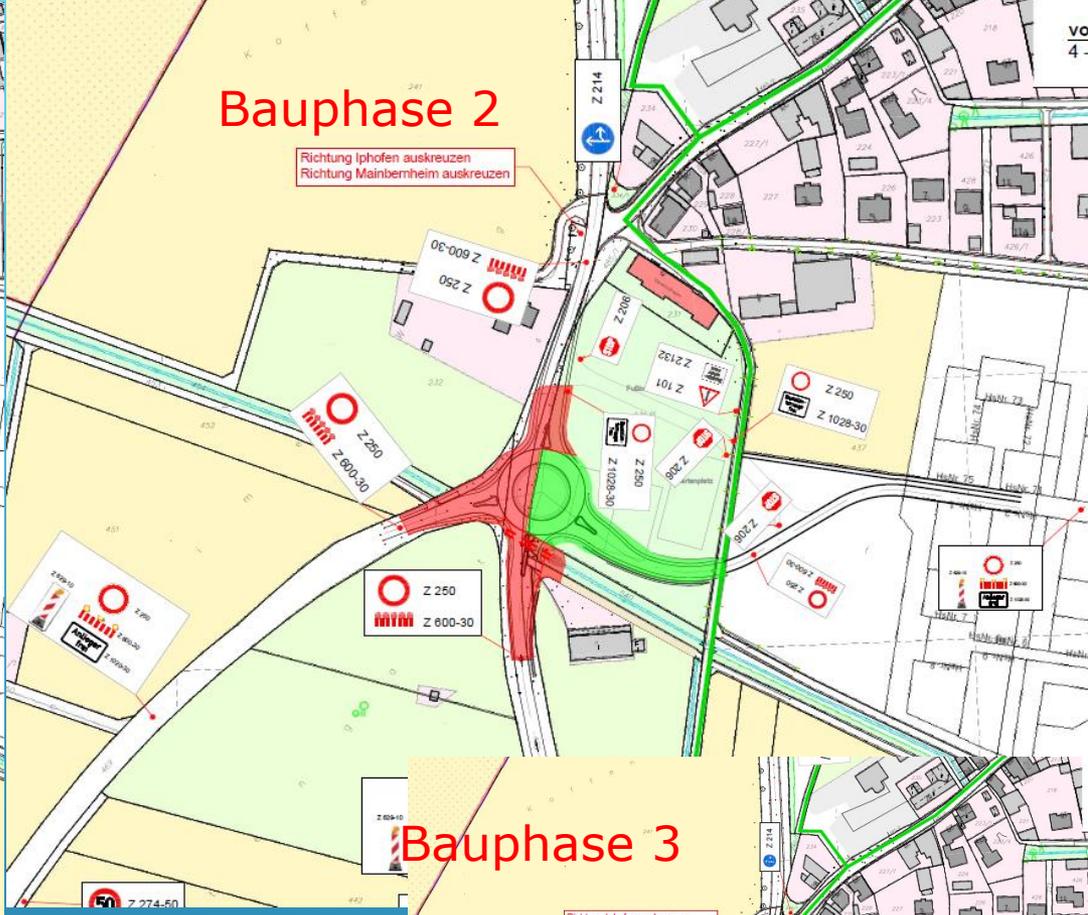
Änderung Bebauungsplan wegen
Kreisverkehr, Festsetzungen zu
Traufe, Wand und First,
Dachflächen (Grundsatz GR Dez.
2023)

BAUGEBIET „AM SCHWANBERG“

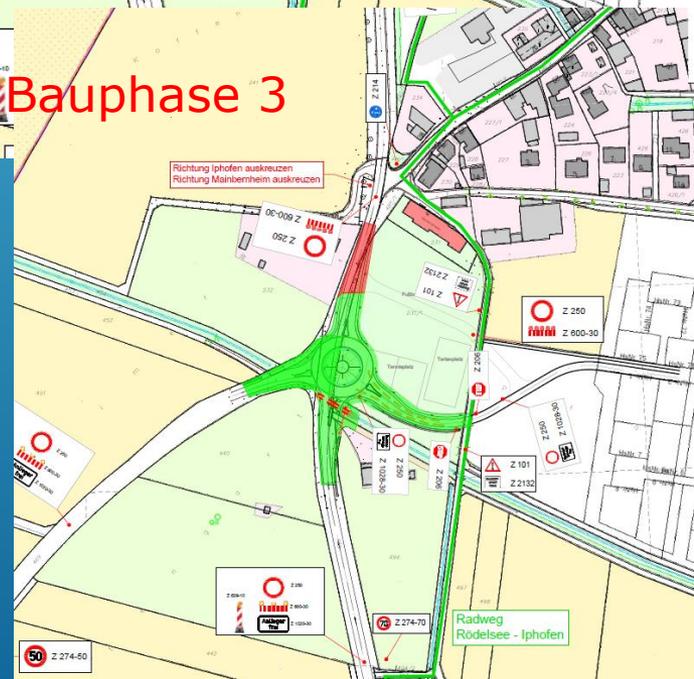
Bauphase 1



Bauphase 2

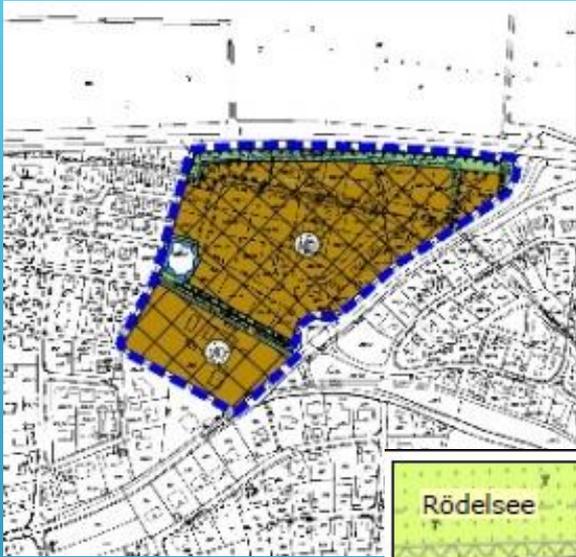


Bauphase 3



- ▶ Kostenberechnung ca. 2,4 Mio €
- ▶ Auftragssumme 1.457.427,56 €
- ▶ Förderung Freistaat ca. 1 Mio €

BAUGEBIET „AM SCHWANBERG - NEUBAU KREISVERKEHRSPLATZ



- ▶ Änderung notwendig für Bereich ehem. Bebauungsplan „Schlossgrund“
- ▶ Aktuell Gebiet als Dorfgebiet dargestellt; muss nun in Mischgebiet und allg. Wohngebiet (entsprechend den in Aufstellung befindlichen Bebauungsplänen) geändert werden
- ▶ Aufstellungsbeschluss 6. Änderung FNP am 10.10.23
- ▶ Bekanntmachung 27.10.23
- ▶ Öffentliche Auslegung im Zeitraum vom 28.10.2024 bis 29.11.2024

6. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

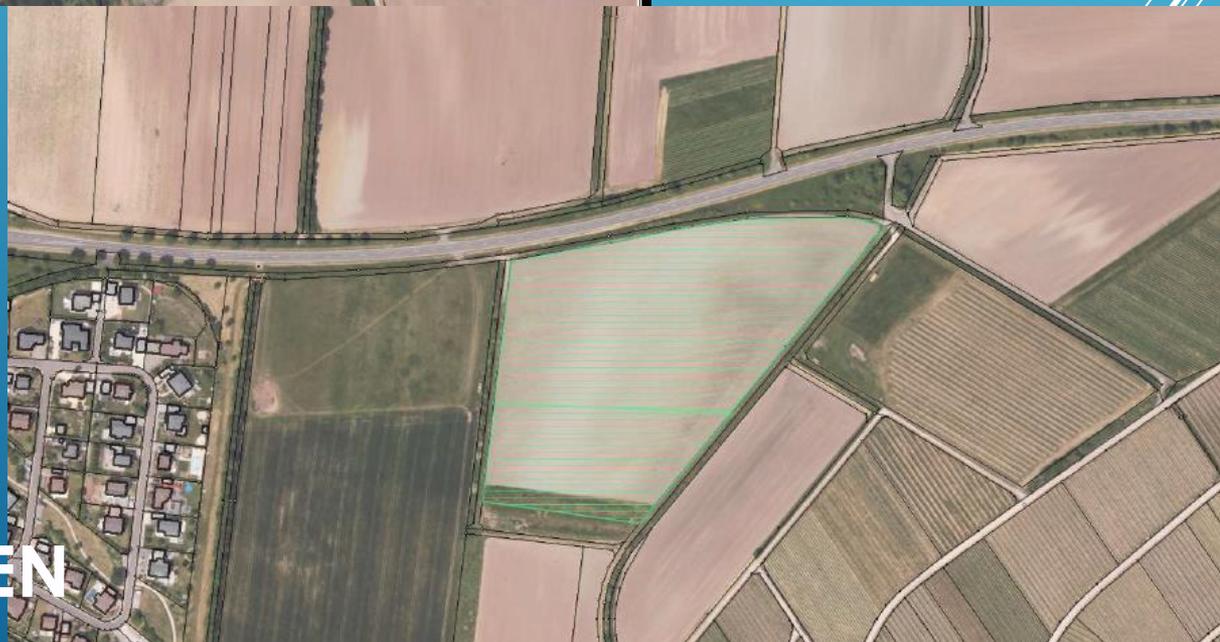
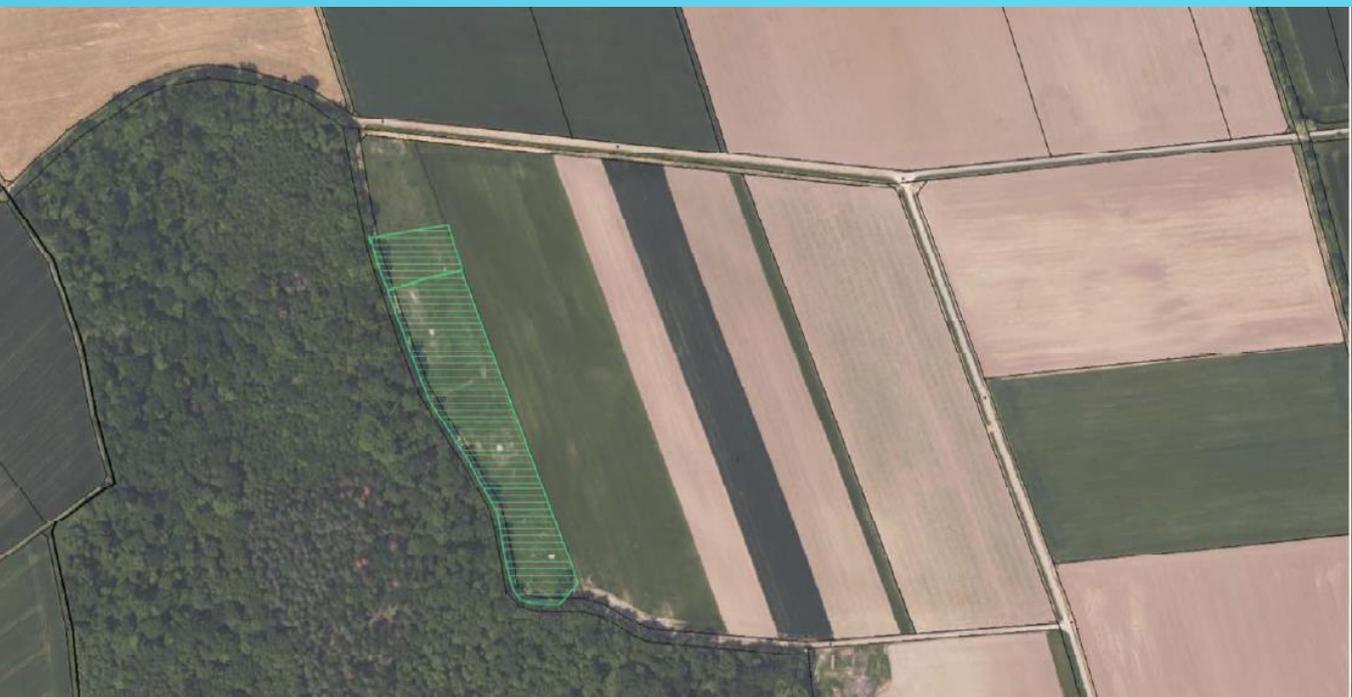
Wohngebiet

Mischgebiet



Aufgrund Vergleich bezüglich baurechtlicher Nachbarklagen war der Aufstellbeschluss abzuändern bzw. neu zufassen: Neuer Aufstellungsbeschluss 06.08.2024, Bekanntmachung 30.08.2024
Der einzige Punkt zu den bisherigen Beschlüssen ist nur, dass das Grundstück 800/22 nun in den Geltungsbereich „Mischgebiet“ einbezogen ist.

BEBAUUNGSPLÄNE MISCHGEBIET UND WOHNGBIET IM SCHLOSSGRUND



AUSGLEICHSFLÄCHEN

Dorferneuerung Fröhstockheim



Frankens
Winzergemeinde
am Schwanberg
www.roedelsee.de

Schwanberg
Rödelsee
Fröhstockheim



DORFERNEUERUNG FRÖHSTOCKHEIM

HAUPTSTRASSE	2.665.253,25 €
PARKPLATZ FRIEDHOF	140.873,04 €
PLATZ RAIFFEISENSCHEUNE	86.882,36 €
GEH/RADWEG BOLZPLATZ	223.538,61 €
ANBINDUNG RADWEG	74.478,39 €

SUMME	3.191.025,65 €
DAVON 36 % GEMEINDE	1.148.769,23 €

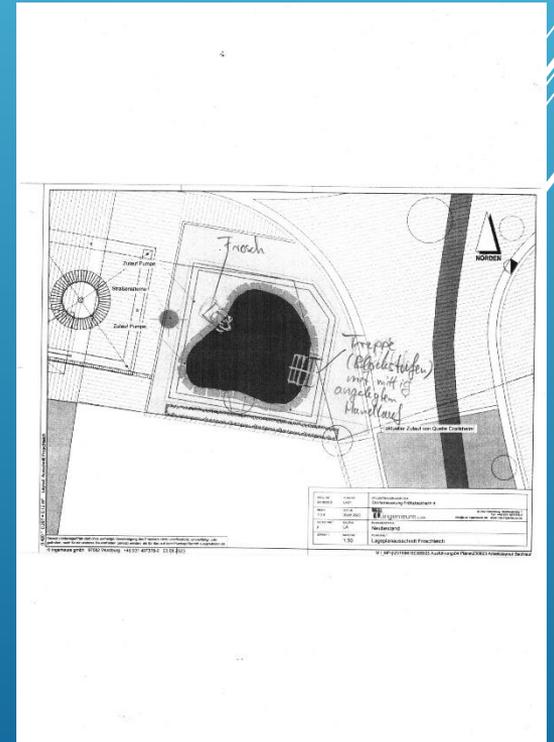
**KANALISATION; WASSERVERSORGUNG; DSL-BREITBAND;
STRASSEN AUSBAU (BOLZPLATZ; MAINBERNHEIMER
WEG), E-TECHNIK, GRÜNANLAGEN; INFOPOINT ca.
500.000 €**

Gesamtsumme ca. 1.600.000 € Gemeinde

Zzgl. sog. „Sofortmaßnahmen“



**NEUGESTALTUNG KIRCHPLATZ UND
JOHANNISBRUNNENWEG BIS 2028
KOSTEN CA. 1 MIO – FÖRDERUNG
CA. 500.000 EUR ERHÖHT AUS
200.000 EUR**



PLATZ AM FROSCHBRUNNEN



Kostenschätzung 537.585,75 €

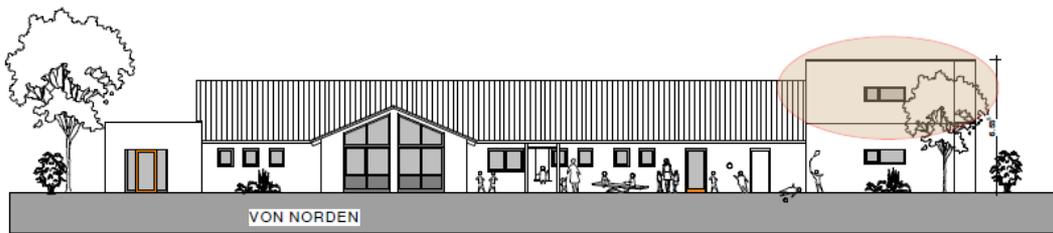
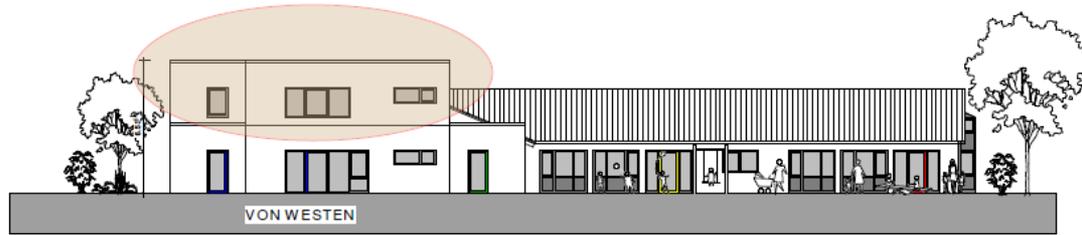
Verkehrswichtige Straße zur Anbindung
an das überörtliche Straßennetz

FRÖHSTOCKHEIM – VERBINDUNGSSTRASSE ZUR KT 13

Haushaltsansatz
550.000 € in 2025
Förderung kalkuliert mit
66 %: 360.000 €
Auftrag Baugrundgutachten
an Fa. PeTerra, 11.185,41 €



**GESTALTUNG PLATZ
AM EBRACHER HOF
CA. 300.000 EUR**



BRK-Kinderhaus (Altersübergreifende Betreuung Krippe, Kindergarten und Hort unter einem Dach)

NEU- & ANBAU

Gesamtsumme 1.044.660,90
EUR

Fördersumme 641.000 EUR

**Anteil
Gemeinde 403.660,90
EUR**

Kindergartenbeirat (KGB)

Träger BRK
Förderverein
Elternbeirat
Kirchengemeinden

2 x Sitzungen/Jahr

BRK-KINDERHAUS



Krippengruppe



Bärengruppe



Krokodilgruppe



Löwengruppe

EINDRÜCKE VOM BRK-KINDERHAUS



Außenanlage



Bistro



Turnhalle

EINDRÜCKE VOM BRK-KINDERHAUS

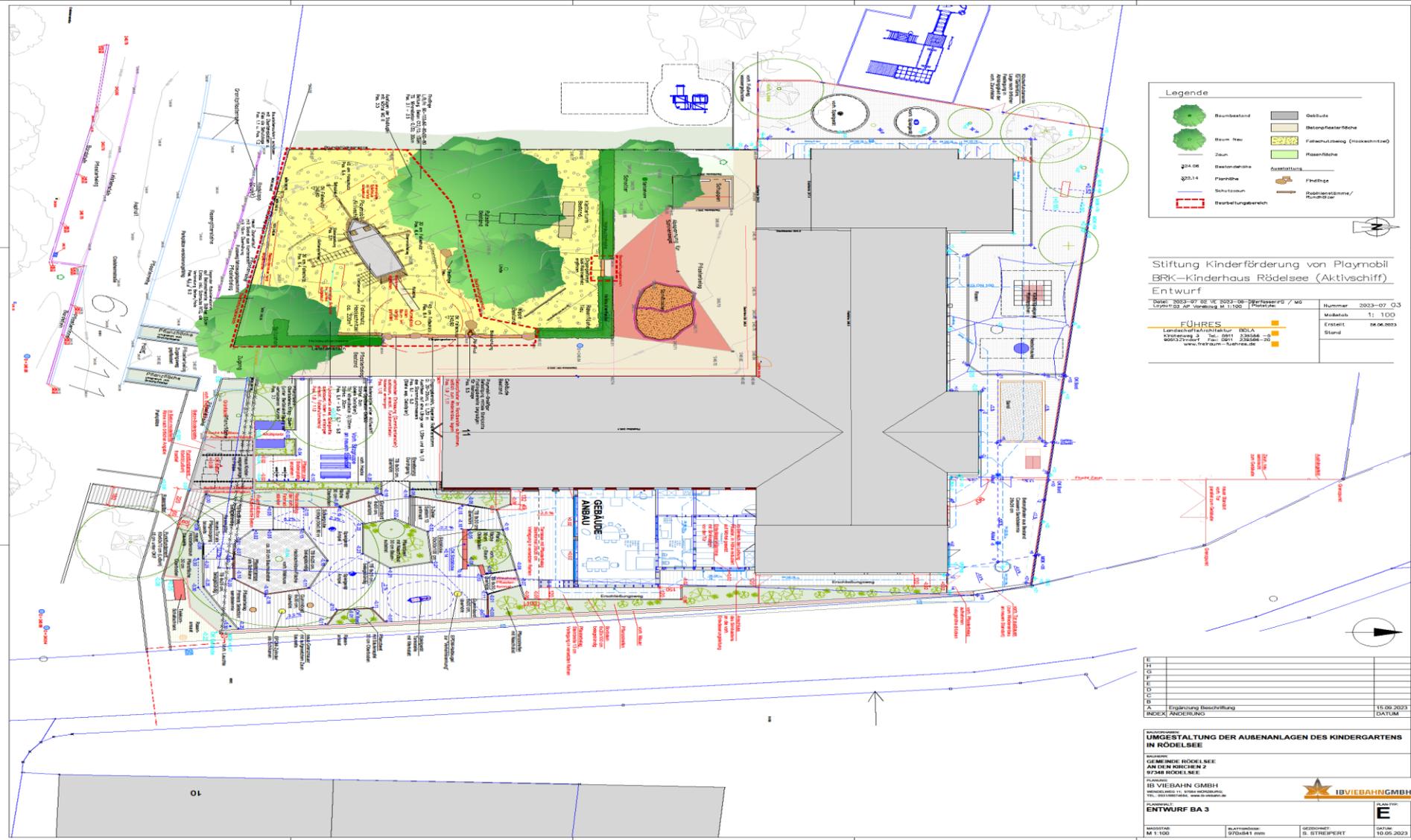


**Schadenseintritt
Regenereignis
am 11.05.2023**

**Kosten
Wasserschaden
Stand 13.11.24:
230.456,08 €**



**WASSERSCHADEN IM BRK-
KINDERHAUS**



AUßENBEREICH MIT BOBBYCAR-STRECKE
METALLZAUN FÜR DIE NEUZUGEKAFTE FLÄCHE
ZAUN MIT METALLSTÜTZEN UND HOLZVERKLEIDUNG IM SÜDEN
UND OSTEN SOWIE DEM KINDERWAGENRAUM
SUMME

72.985,56 € BRUTTO
11.251,45 € BRUTTO
61.743,97 € BRUTTO
145.980,98 € BRUTTO

Betreuungsplätze laut Betriebserlaubnis seit 01.09.2024 insg. 124!

75 Kindergarten, 28 Krippen und 21 Kindergartenplätze Waldgruppe

Kindbezogene Förderung nach BayKiBiG aller Rödelseer Kinder 2024:

Ausgaben: 921.390 € (an Einrichtungen) Einnahmen: 562.348 € (staatlich),

Anteil der Gemeinde = 359.042 €

Bedarfsplanung – Prognose

Abfrage der Bauwerber / 80 % Betreuungsquote im Krippenbereich / Planung mit den durchschnittlichen Geburtenzahlen der letzten 10 Jahre / Korridorkinder = Neubau 2 x U3 – 1 x Ü3

Kosten bis zu 2.000.000 EUR
Modulbauweise (Holz), Bauzeit ca.
6 Monate

Förderung 25 % bis 5 Jahre 50 %
bis 10 Jahre förderfähige Kosten

Anteil Gde: 1,2 – 1,8 Mio €

Absage BRK 31.10.2024

Rechtsanspruch § 24 SGB VIII
Zumutbarkeit – Koop Geiselwind ?

Bis zu 50 Kinder auf 5 Jahre !
Kosten ca. 600 € (mtl.) & Zeit !
Infoveranstaltung !

BRK – KINDERHAUS

Vorhandene Plätze			
Einrichtung	Krippe	Kindergarten	Gesamt
Hauptgebäude Rödelsee	28	75	103
Waldgruppe Rödelsee		21	21
Summe Gesamt	28	96	124
Fehlende Plätze			
	Krippe	Kindergarten	Gesamt
	Gde/LRA	Gde/LRA	Gde/LRA
2024	16/16	22/27	38/43
2025	27/27	20/25	47/52
2026	16/16	19/24	35/40
2027	11/11	17/22	28/33
2028	11/11	6/11	17/22

Erhöhung der Elternbeiträge ab 09/2025

▪1. Beitragserhöhung

- Der gesetzliche Förderanspruch des BayKiBiG deckt nur 60% der Gesamtbetriebskosten eines Trägers. Nicht gedeckte Kosten müssen somit auch teilweise über Elternbeiträge abgedeckt werden.
- Da für unsere hervorragenden pädagogischen Fachkräfte ab 01.2025 eine tarifliche Einkommenssteigerung von 7,5% festgelegt wurde, ist auch aus diesem Grund eine Anpassung der Elternbeiträge unerlässlich.

▪2. Auslastung der Einrichtung

- Das Kinderhaus wird im Frühjahr 2025 mit 124 Kindern voll ausgelastet sein und ein Personalschlüssel von über 9,5 erreicht werden.

▪3. Defizitausgleich Gemeinde maximal 50.000 € jährlich (2023, 2024)

▪4. 100 EUR Zuschuss Land Bayern – bisher 100 € künftig 50 € pro Kind/Monat

▪ **Krippe 6-7 Stunden** 204 EUR auf 275 EUR minus 50 = 225 € bei 20 Tagen x 5 Stunden = 100 Stunden pädagogisch hochwertige Betreuung für 2,25 €/h

▪ **Kindergarten 8-9 Stunden** 168 EUR auf 227 EUR – 50 € = 177 € bei 20 Tage 9 Stunden = 180 h pädagogisch hochwertige Betreuung für 1 €/h



Medienraum Schulhaus Rödelsee

Kosten **76.302 €** (Stand 26.09.2024)

Schulverband Mainbernheim-Rödelsee Schulverbandsumlage

Jahr	Verw-Umlage	Schüler gesamt	Schüler Rödelsee	Verw-Umlage
2024	1.900 €	167	71	134.900 €
2023	2.000 €	143	68	136.000 €
2022	1.900 €	142	65	123.500 €
2021	2.000 €	126	51	102.000 €

Schulverband Iphofen – Schulverbandsumlage

Jahr	Schüler gesamt	Schüler Rödelsee	Verw-Umlage pro Schüler	Verw-Umlage Rödelsee
2024	282	9	3.254 €	29.286 €
2023	256	11	3.338 €	36.718 €
2022	250	11	4.020 €	44.220 €

SCHULEN



2013 kein Vorkaufsrecht der Gemeinde
 Pachtzahlung jährlich: 38.987,40 €
 Geplanter Bauhofneubau 1,2 Mio x 4 %
 Zins und Tilgung jährlich 48.000 €
 Pachtdauer: 20 Jahre + Option 10 Jahre
 Mehr Fläche als Neubau, Aufteilung 5 %/95 %

NEUER BAUHOFF JAHNSTRASSE 15

Kosten Personal 2024 (inkl. Sozialabgaben)
 voraussichtlich: rd. 247.500 €
 Kosten Ausstattung/Fuhrpark rd. 120.000 €



Ausgaben 2024

16.004,60 €

Einnahmen 2024

6.125,50 €

Fröhstockheim

Verschönerung anlässlich der Dorferneuerungsmaßnahme ca. 200.000 € incl. Verputz, Anstrich

Sanierung der Wege Fa. Vinzenz, Auftragsvergabe 08/2024, Ausführung noch in 2024 ca. 30.000 €

Rödelsee

Sanierung Grabmal ca. 8.000 €, Zuschuss ca. 2.000 €

Danke an Manfred Troll !

FRIEDHÖFE RÖDELSEE UND FRÖHSTOCKHEIM





Sanierung abgeschlossen, tatsächl.
Kosten: 6.365,07 € nach Aufwand
(Angebot: 5.336,56 €)

Förderung: Bezirk Unterfranken 900 €
Landkreis Kitzingen 1.350 € (Antrag)

SANIERUNG KRIEGERDENKMAL FRÖHSTOCKHEIM



LEADER Förderung zur
Umgestaltung des Vorplatzes,
Zuwendungsbescheid v.
15.11.2021 i. H. v. **64.893,00
EUR**

Gesamtkosten 192.149 €

**Anteil Gemeinde ca.
130.000 €**



JÜDISCHER FRIEDHOF VORPLATZ

NETZWERK JÜDISCHER FRIEDHOF RÖDELSEE

LEADER Förderung zum Netzwerk
Jüdischer Friedhof
Zuwendungsbescheid v. 15.12.2021
i. H. v. **17.061 EUR**

**Gesamtbruttokosten 33.838 €,
zuwendungsfähige Kosten: 28.435 €**

Zuschuss Sparkassenstiftung 750 €

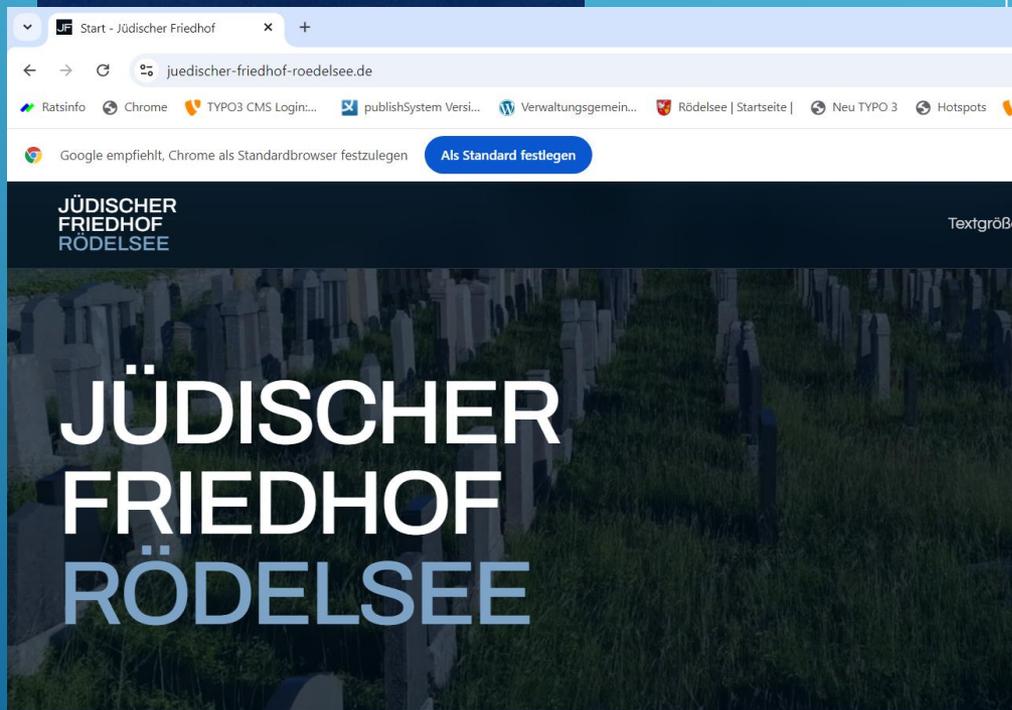
**Beteiligung Netzwerkgemeinden 23.152
€**

**Druckkosten f. Broschüren und
Faltkarten 6.199,70 €**

**Zuwendung
Unterfränk. Kulturstiftung 1.240 €**

Eigenanteil Gemeinde ca. 1.806,70 €

Verwendungsnachweis wurde gelegt!



NETZWERK JÜDISCHER FRIEDHOF

Mehr Sicherheit beim Aufstellen der Mai- und Weihnachtsbäume

Gesamtkosten: 56.311 €

Durch Nachverhandlung ca. 7.500 € eingespart !



BESCHAFFUNG BAUMSTÄNDER UND SCHWALBEN

Vinfothek

Schloss Crailsheim



Wein und Infos rund um Rödelsee
www.vinfothek-roedelsee.de

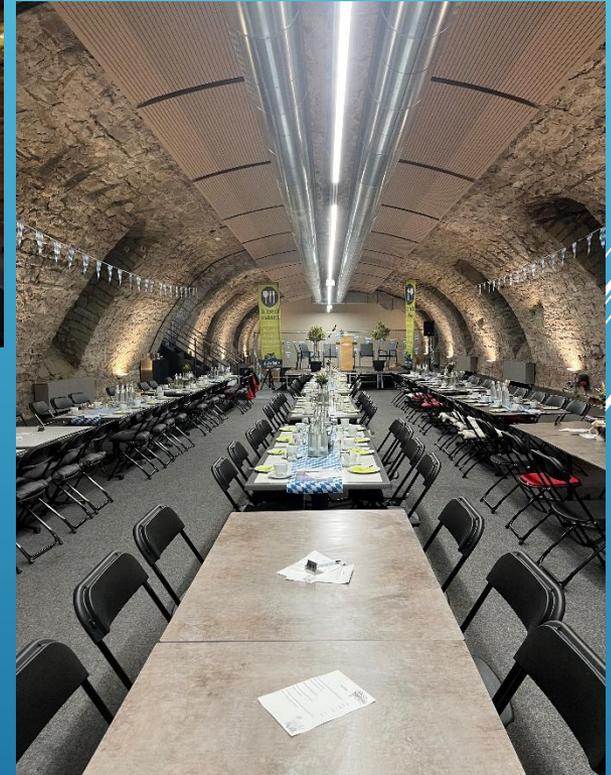
	2022	2023	2024
Umsätze	253.383,45	309.026,69	200.449,96
Ausgaben	280.632,24	343.025,26	246.960,50

Gegenüberstellung
Weinlieferungen an Vinfothek

	Lieferanteil (gerundet)			
	2021	2022	2023	2024
Lieferungen der örtlichen Winzer (Hemberger, Heß, Ehrlich, Melber, Meyer, Vollhals, Weltner)	56%	57%	67%	54%
Lieferungen der Winzergemeinschaft Franken eG/Steigerwald Vinfothek	44%	43%	33%	46%

VINFOTHEK SCHLOSS CRAILSHEIM

**Versicherungen, Steuern, Bewirt-
schaftung für Vereine ca. 20.000 € p.A.**



Schlosskeller

**Kosten Umbau- und Sanierungs-
arbeiten insgesamt: ca. 990.000 €**

Kostenschätzung ca. 940.000 €

**Lüftungstechnik Förderbescheid der BAFA
vom 28.05.2024 in Höhe von 145.450 €**

SCHLOSS CRAILSHEIM

Kaufpreis: 1.050.000 €

in 10 Jahresraten à 105.000 EUR, bisher 420.000 €

Gemeinderat und Öffentlichkeit wurden stets informiert, Grundlage Beschluss vom 06.06.2023 mit geschätzten Gesamtkosten von ca. 1,4 Mio EUR.

Festküche bzw. Nutzung durch Vereine und Veranstalter

.....begonnen hat es mit dem Erwerb der
Küchenteile Schwanberg

10.000,00 EUR

u. a. Auflagen Landratsamt nach Begehungen mit Hr. Reichl (verstorben)

- Bodenbeläge inc. Unterbau, Fa. Wilhelm insg. 47.848,99 EUR
- Helfer WC, Sanitäres im Essensbereich Fa. Vielweber 22.230,24 EUR
- Helfer WC Elektro, Fa. Reichhard 4.461,63 EUR
- Trinkwasserleitungen verlegen Fa. Vielweber 912,02 EUR
- Wände/Decken Lager, WC's, Fa. Wandler 12.191,76 EUR
- Edelstahlteile, Abluft/Technik/Dunstabzugshauben, Arbeitstischplatten und Kleinteile für Festküche, Stecker, Beleuchtung, Vorraum, Ausstattung Toiletten, Schreinerarbeiten Fa. Raunest, Ersatzteile, Durchlauferhitzer, Unterschränke udgl. ca. 45.000 EUR
- Türelemente zur Abgrenzung Vinfothek, Fa. Losert 16.336,32 EUR
(Flaschenlager)
- Und 14.756,00 EUR
(Vorbereitungsraum)
- Durchbrüche, Statik Fa. PK Abbruch anteilig ca. 8.000 EUR

Summe

ca. 170.000 EUR

„Eingesparte Kosten“

Stunden Harald Heß, Volker Heß ca. 2.000 ! x 50 EUR
(fast 3 Jahre, 156 Wochen x 10 Stunden)

ca. 100.000 EUR

Dazu Stunden/Material Weinfest bzw. Achim Hammer u.a.

ca. 10.000 EUR

Summe

ca. 115.000 EUR

Einsatz Harald Heß und Volker Heß ca. 200.000 EUR

Forderungen „Landratsamt“ bzw. Stromversorgung „Christkindles Werkstätten“

- Hr. Reichl (Landratsamt, mittlerweile verstorben): Abhalten des Regen- bzw. Oberflächenwasser, Einbau Fettabscheider, Sicherung Tortechnik, Ausbau Dielen und Versiegelung Vorraum Küche, Entwässerung Küche, Ausbau und Entsorgung Pumpensumpf/Kellertechnik 60.000 EUR
(Anm.: alleine das erste Angebot für einen Fettabscheider, der notwendig ist, lag – incl. Hebeanlage bei ca. 30.000 EUR !)
- Verbesserung der Stromversorgung (bisher lt. Aussagen der beteiligten Firmen sehr schlecht) durch Erhöhung der Netzleistung und korrekte Absicherung durch Anschlussverstärkung über N-Ergie Netz: möglich für 67.000 EUR oder für 10.000 EUR,
beauftragt für 10.000 EUR
- Niederspannungshauptverteilung im Gebäude vorrangig Festküche/Christkindles Werkstätten/Weinfest ca. 20.000 EUR
(der Gemeinderat war durch ein Angebot informiert)
- Akustik, Radiatoren, Licht und Strom Vorbereitungsraum ca. 40.000 EUR
- Neue Treppe zu Helfer-WC's im Obergeschoss des Vorbereitungsraums, dort besteht aktuell noch Bestandsschutz, eine Änderung ist aber notwendig
ca. 15.000 EUR
- Bedien- u. Thekeninsel incl. Kühlungen Vinfothek ca. 25.000 EUR
- Erweiterung der WC-Anlagen Vinfothek ca. 50.000 EUR

- 2. Fluchtweg aus OG Schloss zur Crailsheimstraße ca. 70.000 EUR
und
 - Verbindung Schloss/Vinfothek ca. 150.000 EUR
(Die bestehende Verbindung ist in schlechtem baulichen Zustand. Beides bringt den Vorteil, dass die Winzer Schloss Crailsheim dann keine eigene Fluchttreppe aufbauen müssen)
 - Erneuerung Sanitär und Strom in Wohnräumen ca. 50.000 EUR
(die Wohnung soll vermietet werden, Verhandlungen mit dem Landratsamt wegen Übernahme ukrainischer Familien laufen bereits seit längerem)
 - Treppenlift in Schlosskeller statt Aufzugsanlage ca. 20.000 EUR
(Kostensparnis ca. 190.000 EUR, der Aufzug würde im Verhältnis der Kosten zu selten genutzt)
 - Bodenbelag wischbar für Schlosskeller ca. 30.000 EUR
(die Reinigung des bestehenden Belags wäre für ca. 8.000 EUR möglich. Der Belag soll aber auch nach dem Wunsch der „Winzer Schloss Crailsheim“ wischbar sein. Kompensation in Höhe von 10.000 EUR durch von Bgm. Klein verhandelten Nachlass beim Architektenhonorar)
 - Ergänzung Bühnentechnik, Beleuchtung udgl. ca. 30.000 EUR
 - Architekten/Ingenieure ca. 30.000 EUR
- Summe ca. 600.000 EUR**

(siehe auch Kostenberechnung vom 06.06.2023 und Grundsatzbeschluss über weitere Maßnahmen in den kommenden Jahren)

Weitere bauliche Maßnahmen am Schloss Crailsheim ohne Haushaltsansätze für 2024
umgesetzt mit Beschluss Gemeinderat:

Außenmauer incl. Eindeckung, Fa. SDA	23.406,87 EUR
Giebel, Fa. Haupt	41.198,75 EUR
Giebel, Fa. Herold Bleche	321,84 EUR
Gerüste Fa. Pfannes	11.460,00 EUR
Malen und Verputzen, Fa. Wandler	6.335,68 EUR 11.017,94 EUR
Boden Behinderten-WC, Fa. Poslawski	3.054,09 EUR
Sanitärarbeiten Wohnung Schloss (Hauptgebäude), Fa. Vielweber	2.351,25 EUR
Vitrinen Stadtmuseum und Aufbau Fa. Raunest	1.633,83 EUR
Schneefang, Dachdeckerarbeiten Hauptgebäude, Fa. Hammer	8.559,74 EUR 10.171,80 EUR 1.496,43 EUR
Laufender Unterhalt, Reparaturen, Kleinteile ca. u.a. Wohnung im Schloss (Räumen und Reinigen)	10.000,00 EUR
Summe	ca. 135.000 EUR

Im letzten Jahr wurden weitere besondere und tlw. auch einmalige Anschaffungen für die Vinfothek getätigt – die aber zum Teil auch für andere Veranstaltungen genutzt werden - und zum großen Teil auch schon bezahlt

Lagertechnik	8.000 EUR
Reinigungsmaschine für Böden (Veranstaltungen)	3.500 EUR
Sauger & Wischer Vinfothek	2.500 EUR
Klappstühle für Veranstaltungen auch Friedhof, Vereine udgl.	7.500 EUR
Schließsystem	20.000 EUR
Küche	25.000 EUR
WC-Anlage Mitarbeiter	20.000 EUR
Klimageräte	10.000 EUR
Kassen- und Bezahlsystem	15.000 EUR
Akustik Fa. Wandler	13.813,52 EUR
Bodenbeläge Küche und Mitarbeiter WC, Fa. Parkett	4.755,89 EUR
Wasser und Abwasser, Küche, WC, Fa. Vielweber	8.562,49 EUR
Elektroarbeiten, Fa. Reichhard	800,17 EUR
<u>Summe</u>	<u>ca. 160.000 EUR</u>

Gemeinsame Nutzung u. a. über Festküche schon beschafft/beschlossen

Gläserspüle	3.300 EUR
Eiswürfelmaschine	3.000 EUR.
Gefrier- und Kühlzellen (angedachte Beteiligung der Vereine/Veranstalter ca. 5.000 EUR)	25.000 EUR
Außenbestuhlung	24.000 EUR
Förderung ILE Kleinprojekte 10.000 EUR, Beschluss Gemeinderat	

Noch notwendig und umzusetzen ist:

Theke Schlosskeller	ca.	20.000 EUR
Förderung ILE Kleinprojekte 7.500 EUR		
Summe	ca.	80.000 EUR



**EINSPARUNG CA. 25.000 €
GEGENÜBER
GRUNDSATZBESCHLUSS ZUR
SANIERUNG DER WC-ANLAGEN**

Sanierungsplanung RÜB Fröhstockheim

Gemeinde Rödelsee
Gemeinderatssitzung 05.11.2024



Gemeinde
Rödelsee



Quelle: Luftbild Bayern Atlas

...und es geht doch.

SANIERUNG REGENÜBERLAUFBECKEN FRÖHSTOCKHEIM 2025/2026

Wesentliche Bestandteile:

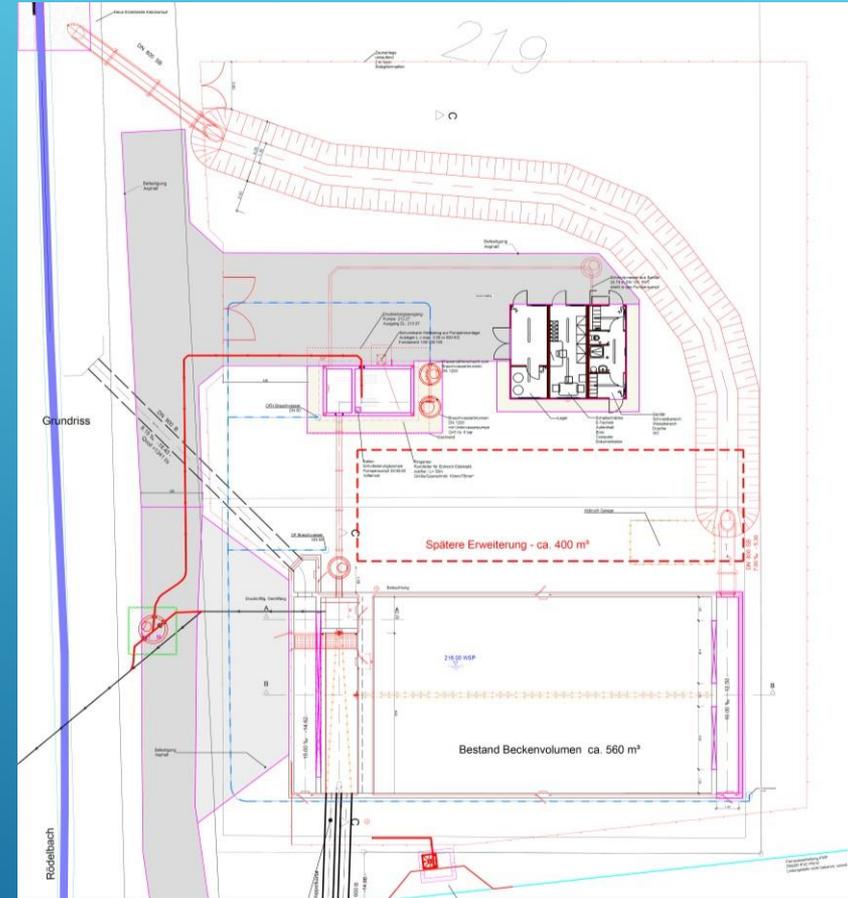
- Umbau in ein Durchlaufbecken
- Neubau PW (trocken aufgestellt)
- Betonsanierung
- Erneuerung der techn. Ausrüstung
- Beckenreinigung
- Geröllfang
- Tauchwände
- Container-Gebäude
- Anschluss Fernwasser
- Brauchwasserbrunnen mit Entnahme durch Oberflurhydranten
- Erweiterung planerisch berücksichtigt





Wesentliche Bestandteile:

- Umbau in ein Durchlaufbecken
- Neubau PW (trocken aufgestellt)
- Betonsanierung
- Erneuerung der techn. Ausrüstung
- Beckenreinigung
- Geröllfang
- Tauchwände
- Container-Gebäude
- Anschluss Fernwasser
- Brauchwasserbrunnen mit Entnahme durch Oberflurhydranten



03 UMFANG BAUENTWURF

Neubau Pumpwerk:

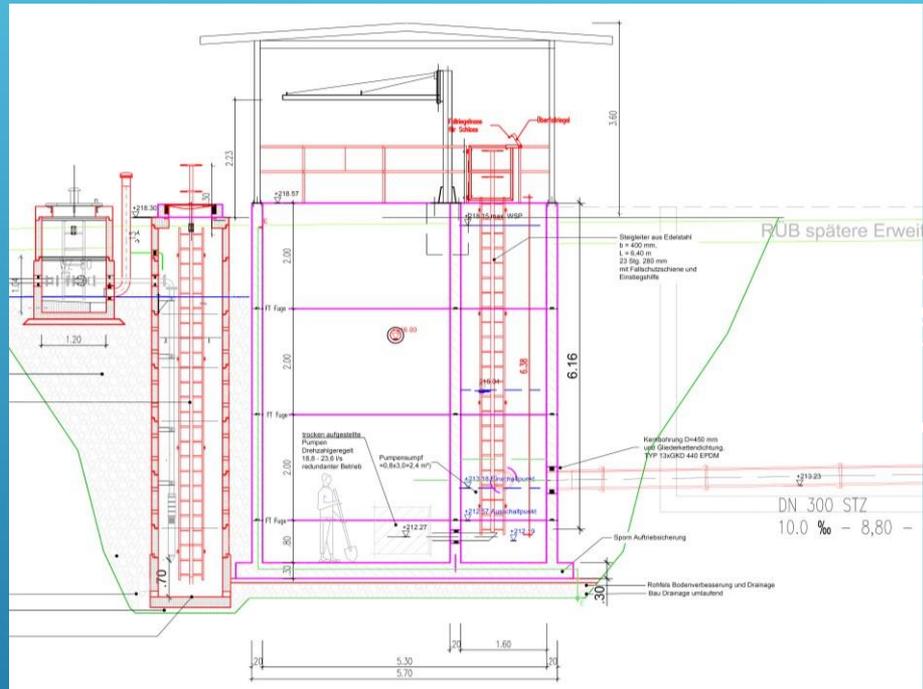
- Möglichst vorgerüstet
- Fertigteil-Bauweise möglich
- Einfacher Umschluss Bestand - Neubau



03 UMFANG BAUENTWURF

Neubau Pumpwerk:

- Trocken aufgestellte Kreiselpumpen
- Überdachung Stahlkonstruktion
- Wasserhaltungsbrunnen in der Baugrube
- Ausbau zum Brauchwasserbrunnen mit späterer Nutzung über Oberflurhydranten





03 Umfang Bauentwurf

so könnte die Containeranlage aussehen



Ansicht 3
M.: 1:100



Ansicht 4
M.: 1:100



Ansicht 1
M.: 1:100

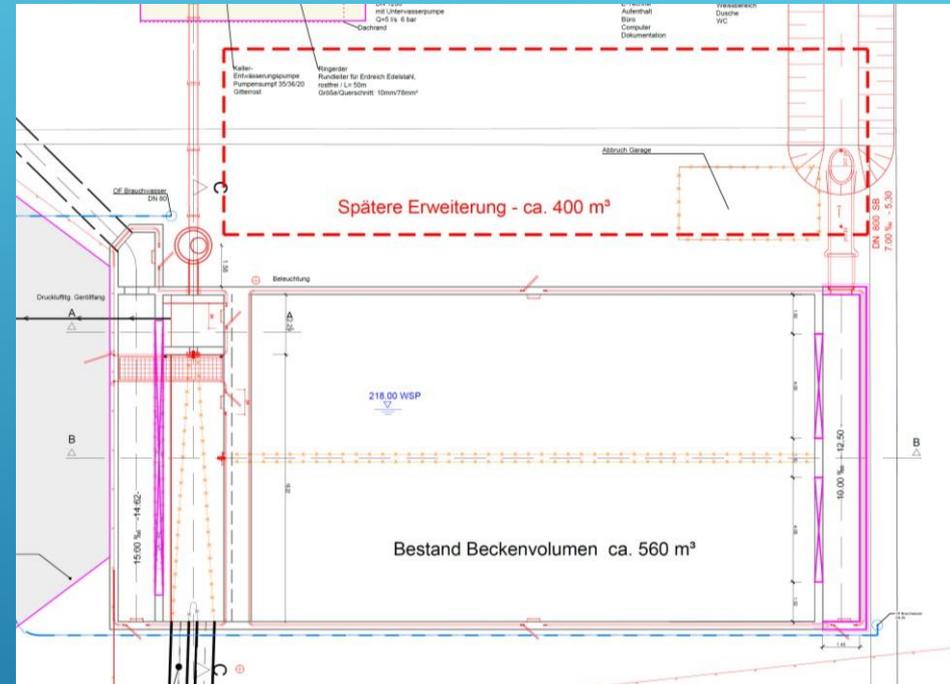


Ansicht 4
M.: 1:100

Erweiterungsmöglichkeiten:

- Planerisch ist ein Platzhalter für eine Beckenerweiterung vorgesehen
- Ca. 400 m³ Volumen sind erweiterbar
- Derzeit wasserrechtlich noch nicht zwingend erforderlich, da gehobene Erlaubnis bis 2036

ACHTUNG: WEDER DIE AKTUELL NOTWENDIGE SANIERUNG NOCH EINE SPÄTERE ERWEITERUNG STEHEN IN UNMITTELBAREM ZUSAMMENHANG MIT DEM NEUBAUGEBIET „AM SCHWANBERG“





04 KOSTENBERECHNUNG

Für die vorgestellten Sanierungsarbeiten muss gemäß Kostenberechnung mit folgenden Kosten (brutto) gerechnet werden – wobei die Kosten dann über Beiträge und/oder Gebühren eingehoben werden (+78 Anschlüsse !):

- Baustelleneinrichtung & Umbauarbeiten am RÜB:	1.002.000 €
- Neubau trocken aufgestelltes Pumpwerk:	300.000 €
- Brauchwasseranlage mit OFH:	68.000 €
- Wasserleitungsanschluss & Anschluss FWF:	66.000 €
- Betriebsgebäude in Containerbauweise:	194.000 €
- EMSR Technik:	144.000 €
<hr/>	
Gesamtbaukosten brutto:	1.774.000 € minus Fernwasser und Container gebäude
	ca. 1,5 Mio €



...
u
n
d
e
s
g
e
h
t
d
o
c
h
.

0 5 WEITERES VORGEHEN

Eine Einteilung in Baulose ist aus wirtschaftlicher Sicht sinnvoll:

- Betonsanierung
- Bautechnik: Stahlbetonarbeiten, Erdbau, Leitungen, Asphaltbau
- Low-Cost-Gebäude
- Schlosserarbeiten
- Maschinenteknik
- Elektrotechnik





0 5 WEITERES VORGEHEN

Folgendes weitere Vorgehen wäre denkbar:

- Abstimmung Umbau mit WWA und Stadt Kitzingen (Schmutzfrachtberechnung)
- Ausschreibung der Teilleistungen über den Winter 24/25
- Umbau und Sanierungen am Betonbauwerk im Frühjahr 2025 (Trockenwetterperiode erforderlich)
- Bauwerksausrüstung (Geländer, Tauchwände, Leitern)
- Neubau Betriebsgebäude
- Neubau Pumpwerk, Einbau Mengenerfassung, EMSR Technik
- Außenanlagen, Zufahrt, Zaun
- Zeitlicher Horizont: Mitte 2026



Hüpfburgen

Anschaffung: 5.664,40 €

Kostenlose Nutzung durch
Vereine bzw. Veranstalter (ca.
300-500 € Einsparung)

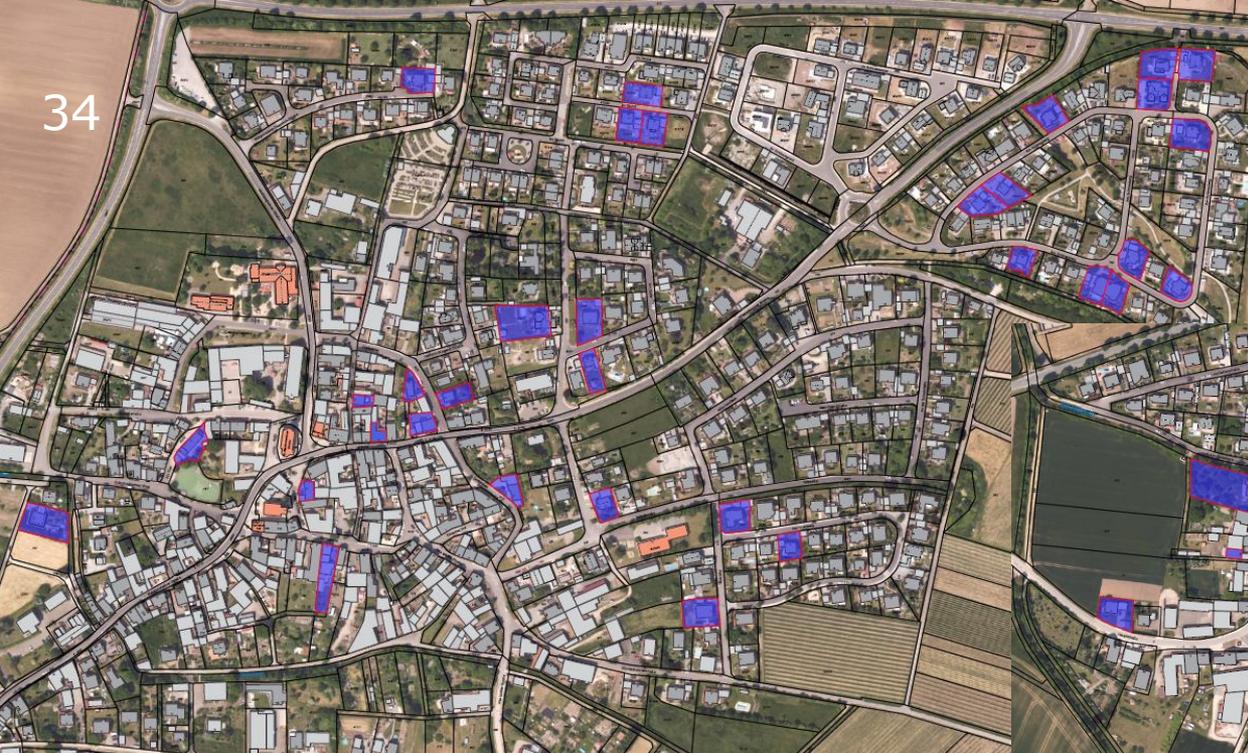


FREIWILLIGE LEISTUNGEN

Bezeichnung	HH-Ansatz 2024	vorl. Re.-Erg. 2024
Zuschüsse FFW-Vereine, Aufenthalt FFW-Erholungsheim	1.800 €	1.231,50 €
Musikpflege, Musikvereine, frühmusikalische Erziehung	7.500 €	7.243 €
Zuschüsse Faschingsumzug, Kultur-/Heimatpflege	3.500 €	2753,91
Zuschüsse an kirchliche Einrichtungen	1.000 €	300 €
Zuschüsse Jugendarbeit	1.000 €	1.240,50 €
Betriebskostendefizit Kita Rödelsee	50.000 €	45.005,42 €
Seniorenarbeit	4.000 €	669,91 €
Zuschuss Sozialstationen	1.500 €	956,50 €
Budget Lenkungsgruppe "Fair Trade"	500 €	0 €
Zuschüsse "Stoffy-Kinder", Begrüßungsgeld BG "Am Schwanberg"	35.000 €	908,05 €
Zuschuss Übungsleiter Sportverein	2.200 €	2.689,60 €
Zuschuss MGV Fröhstockheim Bewirtschaftung Vereinsheim	1.200 €	1158 € Überzahlung
Familienstützpunkt über ILE 7/22	3.800 €	3.673,58 €
Dorfschätzeexpress	2.500 €	629,45 €
Zuschuss Betreiber Dorfladen	30.000 €	27.500 €
Förderung Revitalisierung Altorte	40.000 €	31.390 €
Sonderförderung Solarstrom	40.000 €	24.858 €
Stellplatzprämie	5.000 €	2.000 €

FREIWILLIGE LEISTUNGEN - ÜBERSICHT

34



► Bisher wurden 42 Anträge genehmigt; hiervon ein Balkonkraftwerk mit 600 Watt.

Eine Fördersumme von 56.209 € wurde ausbezahlt.

Die Leistung der geförderten Anlagen beträgt insgesamt 427 kWp, die Batteriespeicher-Kapazität 325 kWh.

SONDERFÖRDERUNG VON SOLARSTROM IN DER GEMEINDE

8



Prozentuale Förderung Leistung zu Speicher
Max. Fördersumme 2.250 €

Jahr	Betrag	Anzahl der geförderten Kinder
2020	4.272 EUR	37
2021	1.290 EUR	16
2022	1.773 EUR	27
2023	4.363 EUR	45
2024	7.243 EUR	58



Beschluss GR 06.08.2024:

Auf Antrag des Musikvereins wurde der Zuschuss von 150 € auf 333 € zur frühmusikalischen Früherziehung pro Schuljahr und Kind bis 17. Lebensjahr erhöht. Grundsätzlich Kooperation mit einer Musikschule. Dies gilt in gleicher Weise für den Musikverein Rödelsee wie auch für den Posaunenchor Fröhstockheim oder sonstwie.

Zuschuss in Höhe von 150 € im Übrigen wie bisher.

Haushaltsmittel Obergrenze 17.500 EUR ggfls. Kürzungen.

FRÜHMUSIKALISCHE ERZIEHUNG IN KOOPERATION MIT MUSIKVEREIN RÖDELSEE UND MUSIKSCHULE KITZINGEN

Ausgezahlte Stellplatzprämien

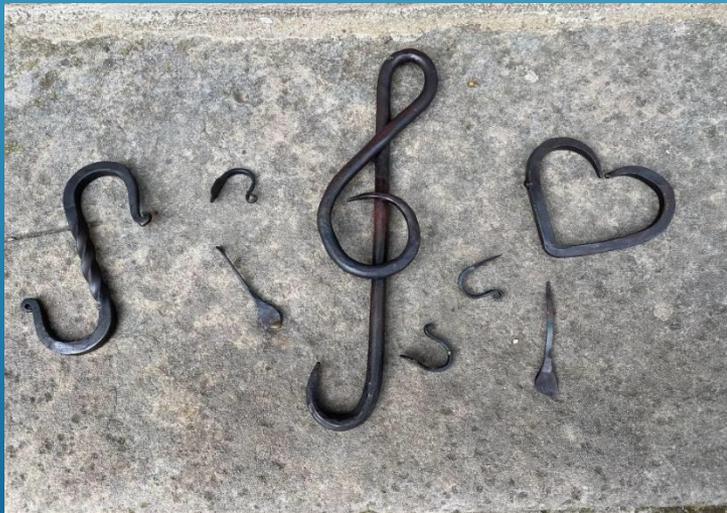
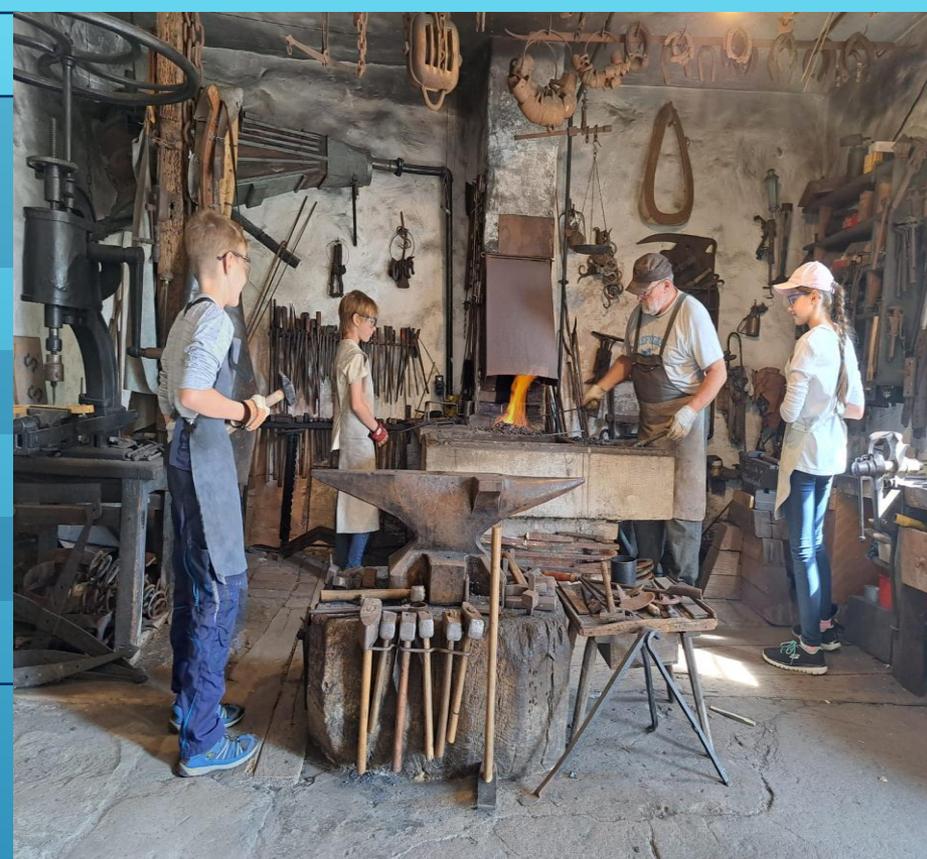
Jahr	Anzahl	Betrag
2021	2	3.500 EUR
2022	3	4.500 EUR
2023	3	6.000 EUR
2024	1	2.000 EUR



HERD- BZW. STELLPLATZPRÄMIE

Ferienpass

Jahr	Teilnehmer Gemeinde Rödelsee	Kosten Gemeinde Rödelsee
2020	10 von insg. 104	104,09 EUR
2021	20 von insg. 114	431,26 EUR
2022	44 von insg. 206	517,22 EUR
2023	45 von insg. 246	436,31 EUR
2024	54 von insg. 261	663,61 EUR



FERIENPASS

Gemeinsame Ferienbetreuung ab 2024 an verschiedenen Standorten:

Kosten: 95 €/Woche (4-Tage-Woche, 105 €/Woche (5-Tage-Woche)

Ferien	Betreuungsort	Anzahl Kinder
Ostern 1	Willanzheim	20
Ostern 1	Mainbernheim	19
Ostern 2	Iphofen	32
Pfingsten 1	Iphofen	25
Pfingsten 1	Markt Einersheim	20
Pfingsten 2	Mainbernheim	19
Sommer 1	Iphofen	35
Sommer 1	Mainbernheim	34
Sommer 2	Iphofen	32
Sommer 2	Markt Einersheim	21
Sommer 5	Iphofen	24
Sommer 6	Iphofen	39

Kosten	56.465 €
Elternbeiträge	32.250 €
Defizit alle	23.215 €
Gem. Rödelsee	1.369,03 €

2025: 4 Tage = 130 EUR

5 Tage = 150 EUR

Härtefälle, Bildung und Teilhabe

Mind. 95 €/105 €

Vorher Übernahme des
„Auswärtigenzuschlags“ von
180 € pro Kind/Jahr bei
Betreuung über Iphofen

Kosten bis 2024: 1. Kind 50
€, 2. Kind 40 €/Woche

Gem. Rödelsee bis zu 3.000
€ p. a.

FERIENBETREUUNG

Grüngut-Container

Das darf rein:

- Gartenabfälle
- Abraum von Beeten
- Baumschnitt, Rinde
- Heckenschnitt
- Strauchschnitt
- Reisig, Moos,
- Unkraut, Wildkraut
- Heu/Stroh (kleine Mengen)



Das NICHT:



- Bio-Müll, Asche
- Holz (mehr als 5 cm Durchmesser)

Zuwerhandlungen können zu einem Bußgeld oder dem Schließen des Grüngutplatzes führen.

Benutzung nur für Bewohner und Gäste der Gemeinde
VISdP: Gemeinde Rödelsee, An den Kirchen 2, 97348 Rödelsee, 1. Pflanzm., Klein-
Hühnerstockheim

Kosten Grüngutcontainer 2023: 28.383,68 €
2024: 21.669,05 €

Kosten sinken – jetzt im Alten Bauhof

Neubau gem. Anforderungen ca. 600.000 €



**LEIDER DAUERHAFT
GESCHLOSSEN!!!**

- Wertstoffsammelstelle im alten Bauhof
- Öffnungszeiten: Fr. 14.00 - 16.00 Uhr
- Sa. 10.00 - 12.00 Uhr
- Papier und Kartonagen (maximal 1 Kubikmeter pro Monat)
- Elektrische und elektronische Kleingeräte (in haushaltsüblichen Mengen, keine Bildschirmgeräte)
- Rote Tonne für Druckerpatronen, Tonerkartuschen, ausgediente Trommeleinheiten von Druckern, Kopierern und Faxgeräten, CD, DVD, Blu-Ray-Disk, Disketten
- Energiesparlampen
- Metallschrott (in Kleinmengen)
- Kostenlose Annahme durch die Gemeinde:
- Bauschutt (in Kleinmengen)

**GRÜNGUTPLATZ
WERTSTOFF-
SAMMELSTELLE**

DANKE AN DIE EHRENAMTLICHEN HELFER !

Gutscheine für Weinfestbesuch 2024

	Anzahl	Einzelbetrag	Gesamtsumme
Ausgestellte Gutscheine	370	7,50 EUR	2.775,00 EUR
Eingelöste Gutscheine	245	7,50 EUR	1.837,50 EUR



Oktoberfest der Senioren am 27.10.2024 Keller Schloss Crailsheim ca. 3.500 € (29.10. Löwenhof ca. 3.400 € incl. Ines Procter)

Ü-65 Vinfothek 15 % jeden 3. Freitag



SENIOREN

Umbau Jugendraum Fröhstockheim

2018	6.554,65 €
2019	2.202,51 €
2020	18.828,02 €
2021	-
2022	1.063,86 €
2023	4.972,64 €
2024	2.378,88 €



Baucontainer Jugendraum Rödelsee

2018	967,53 €
2019	5.030,72 €
2020	9.994,01 €
2021	672,97 €
2022	517,99 €
2023	310,66 €



JUGEND



**Gemeindebus 1 – silber – Kosten 19.999 €
Sponsoring 13.700 €**

Gemeindebus 2 – weiß – Kosten 18.500 €

Rote Zora – nicht mehr zu reparieren

**Gebühren neu 1 Tag 120 EUR, 2. Tag 80 EUR, Folgetage 60 EUR
Bis zu 12 Stunden 60 EUR, bis zu 6 Stunden 40 EUR
Zzgl. 20 % Auslandsaufenthalt
Abzgl. 25 % Ehrenamtsbonus**

**GEMEINDEBUS 1 & 2
ROTE ZORA**



Ersatzbeschaffung Weinfässer für Weinfassrennen, Zuschussantrag der Burschenschaft (Gesamtkosten: 6.426 €, Gemeindegeldzuschuss 2.000 €, Sponsoring Aktion 3.750 €, Burschenschaft 676 €)

Diakonie für 2023: 956,50 €

Fröhstockheimer Kirchweih GbR, Kinderbetreuung Kirchweih 2024: 500 € + Hüpfburg + Vinomobil

Weiterleitung N-Ergie Kinotour Erlöse an TSV Rödelsee (313,50 €), FFW Rödelsee (300 €), Winzerkapelle Rödelsee (313,50 €)

Gemeindegeldzuschuss 2024 „Rödelsee Hilft“ 500 €

Communität Casteller Ring e.V. Zuschuss Heizungsumstellung 19.860 €

Communität Casteller Ring e.V., Konzerte 2024 Schwanberg 250 €

Ev.-Luth. Kirchengemeinde Rödelsee Rep. Turmuhren und Turmkuppel 8.113 €

Geistliches Zentrum Schwanberg e.V. Behebung Wasserschaden im Schloss 520 €

Geistliches Zentrum Schwanberg e.V. Zuschuss Gestaltung Außenbereich 2.000 €

Jagdgenossenschaft Fröhstockheim Zuschuss Mulchgerät 1.000 €

150 Jahre Freiwillige Feuerwehr Rödelsee 2024 15.300 €

ZUSÄTZLICHE UNTERSTÜTZUNG

Ausgegebene Gutscheine Stand 09/2024

Senioren ab 65 – Weinfest - Ersatz Seniorennachmittag - Gutscheinen i.H.v. 7,50 € ab 65 Jahren
2023

383 Gutscheine ausgegeben (Wert 2.872,50 €), 267 Gutscheine á 7,50 € eingelöst: 2.002,50 €

2024

373 Gutscheine ausgegeben (Wert: 2.797,50 €), 245 Gutscheine á 7,50 € eingelöst: 1.837,50€

Geburtstage/Ehejubiläen:

Gutscheine aus dem Dorfladen !

Für besondere Hochzeitsjubiläen: 25, 25, 60, 65 Gutschein über 30 € (im Jahr 2024: 11 Ehejubilare) = 330 €

Für besondere Geburtstage: 50, 60, 65, 70, 75, 80, 85, 90, 91 Gutschein über 20 € (im Jahr 2024: 104 Geburtstagsjubilare) = 2.080 €

Neubürger:

2023 von März – Dezember

36 Gutscheine im Wert von 410 € ausgegeben (pro Person 10 €, bei Paaren dann z.B. 20 €, pro Familie max. 50 €) 6 Gutscheine eingelöst im Wert von 70 €

2024 von Januar bis September

45 Gutscheine im Wert von 510 € ausgegeben (pro Person 10 €, bei Paaren dann z.B. 20 €, pro Familie max. 50 €) Bisher 4 Gutscheine im Wert von 40 € eingelöst

Ehrenamtliche/Helfer/Anwohner Märkte:

2023: 439 Gutscheine im Wert von 6.080 € ausgegeben

233 Gutscheine im Wert von 2.730 € eingelöst

2024: 238 Gutscheine im Wert von 2.795 € ausgegeben

58 Gutscheine im Wert von 755 € eingelöst

Gutscheine für Mitarbeiter zu den Kirchweihen und Gutscheine für Partner zum Mitarbeiteressen

2023: 105 Gutscheine im Wert von 1.575 € ausgegeben

78 Gutscheine im Wert von 1.170 € eingelöst

2024: 134 Gutscheine im Wert von 2.105 € ausgegeben

79 Gutscheine im Wert von 1.280 € eingelöst

Gutscheine für Schulfest, Tombola, Dank, Veranstaltungen z.B. Flurgang

60 Gutscheine im Wert von 870 € ausgegeben

10 Gutscheine á 10 € für Aktionstag Lokales Bündnis – 100 €

Flurgang Fröhstockheim 16.04.2023 – für die Anwesenden Gutschein für 1 Essen und 1 Getränk,
20 x

Tombola Schulfest 5 x 10 € u.v.m.

Jahr

Verteilte Gutscheine

à 10 EUR

2020	78 Stück
2021	49 Stück
2022	70 Stück
2023	54 Stück
2024	51 Stück

(bis Sept. 2024)

Neben dem Gutschein erhalten die Neubürger/innen u. A.

- Hochwasservorsorge-Flyer
- Rödelseer Erlebnisse
- Rödelseer Wegweiser
- Rödelsee App
- Schoppenfetzter

NEUBÜRGER

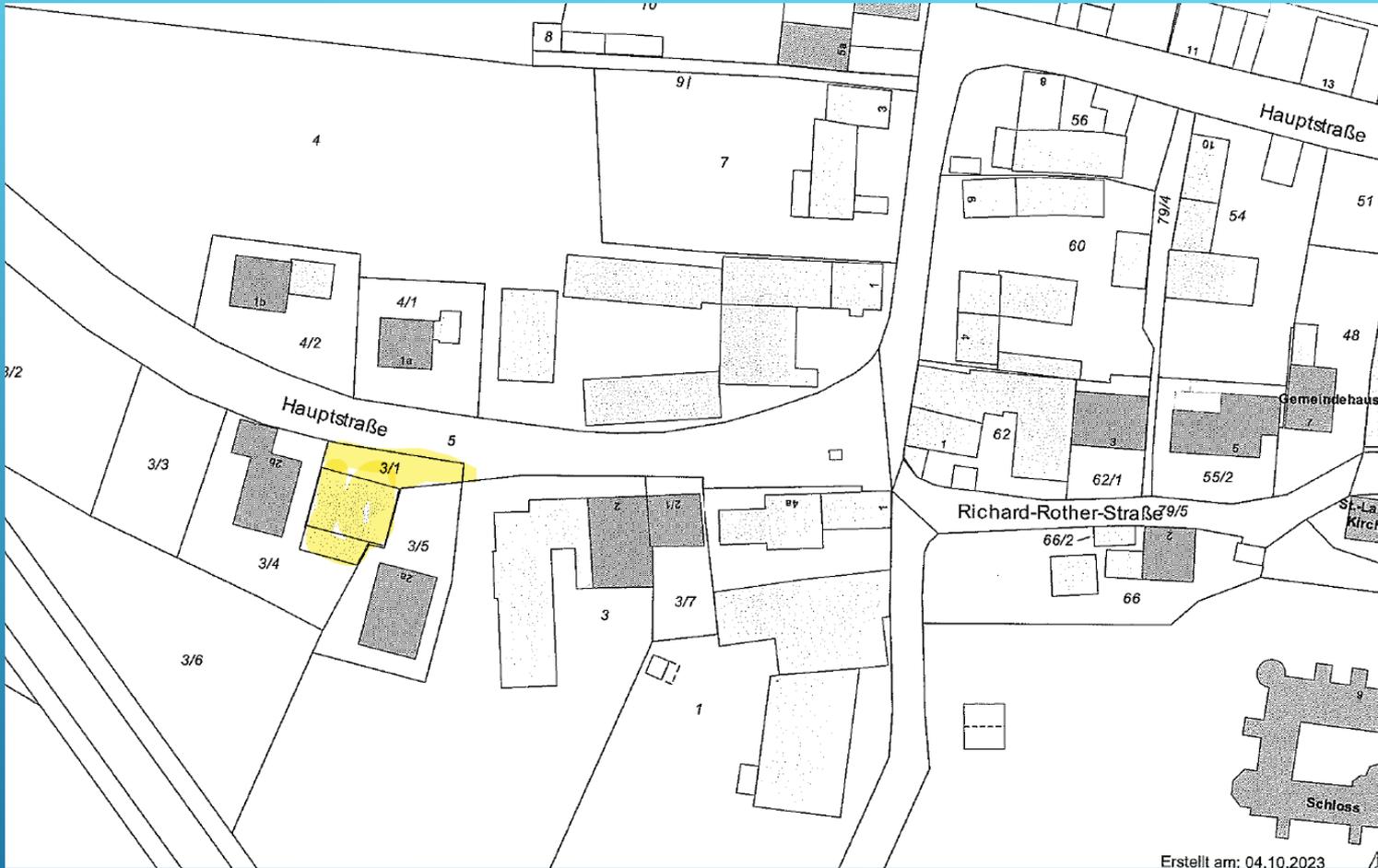
GUTSCHEIN FÜR NEUBÜRGER/INNEN

für
im Wert von 10,00 Euro
(in Worten: zehn Euro)

Der Gutschein kann z.B. im Dorfladen, bei den Winzern und Gastronomen aber auch bei den Festlichkeiten im Ort eingelöst werden. Rückgeld oder Barauszahlung ist ausgeschlossen!

Gemeinde Rödelsee
Klein, 1. Bürgermeister

(Siegel)



VERPACHTUNG GEMEINDL. SCHEUNE IN FRÖHSTOCKHEIM AN DIE FRÖHSTOCKHEIMER VEREINE



- Förderprojekt „Energiecoaching Plus in Unterfranken“ abgeschlossen
- Sturzflutrisikomanagement läuft
- Wärmeplanung aktuell nicht
- Bürgersolarpark unwirtschaftlich
- Weitergehende Maßnahmen zum Umwelt-, Tier- und Klimaschutz, „Black Week nicht!“
- Steinquartier für Reptilien
- Fledermausprojekt

100 gepflanzte Bäume in den letzten 8 Jahren

ca. 500 Bäume im Neubaugebiet „Am Schwanberg“



Ausgleichsfläche Fröhstockheim

UMWELT- UND NATURSCHUTZ



Vernetzung Dorflage mit
 neuem Baugebiet,
 Aussiedlerhof Hemberger
 und Jüdischer Friedhof
 über die Überführung von
 Ackerflächen in ein
 gefördertes
 Randstreifenprogramm
 durch die Einsaat einer
 hochwachsenden
 Blütmischung

ÖKOLOGIE : UMSETZUNG VERNETZUNGSKONZEPT FLEDERMÄUSE UND FLEDERMAUSPROJEKT



Bayerisches Staatsministerium für
 Umwelt und Verbraucherschutz



Aktion Fledermäuse willkommen



Für die vorbildlichen Leistungen
 beim Schutz bedrohter Tierarten
 durch die Schaffung und Pflege von
 Fledermausquartieren spreche ich

...der Gemeinde.....

...Rödelsee.....

Dank und Anerkennung aus

München, 25.04.2024.....

Thorsten Glauber, MdL
 Bayerischer Staatsminister für Umwelt und Verbraucherschutz





AK Hochwasser- und Katastrophenschutz

Kosten Hochwasseraudit: 14.500 €
zzgl. Kosten für Hochwasserpässe
Hochwasserbroschüre etc. von ca. 3.5000 €
Zuschuss: 11.156,25 €, Gemeinde ca. 7.000 €

Informationen und Tipps
zur privaten Vorsorge bei
Starkregenereignissen
bzw. Hochwasser



Treffpunkt
Witzengassestraße
am Schwanberg
www.roedelsee.de

Schwanberg
Rödelsee
Frühstockheim



Sturzflutrisikomanagement

Kosten 70.000 €
Zuschuss 52.500 €
Auftrag an Fa. Spekter GmbH,
Herzogenaurach erteilt
1. Workshop am 17.07.2024
1. Abschlagsrechnung 25.239,90 €

HOCHWASSERVORSORGE

Einnahmen 2024 im Verwaltungshaushalt 25.080 €
davon 3.184,70 € für Einsätze; 20.375,58 € FFW-Fest Rödelsee,
1.519,60 € Pauschale für Katastrophenschutzfahrzeug

Ausgaben 2024 Verwaltungshaushalt 78.954,08 €

150 Jahre FFW Rödelsee Ausgaben 56.323,12 €, Spenden 23.650,58 €,
Erstattung Verein 1.800 € an Gemeinde, Ausgaben Verein 10.670,75 €,
Zuschuss Gemeinde 15.276,79 €

Geräteart	Anzahl	Kosten		Zuwendung		Eigenanteil Gemeinde
		Einzelgerät	Gesamtkosten	Einzelgerät	Gesamt- zuwendung	
Sirenensteuergeräte	2	2.726,25 €	5.452,50 €	2.181,00 €	4.362,00 €	1.090,50 €
Pager/Meldeempfänger	22	887,08 €	19.515,76 €	680,00 €	14.960,00 €	4.555,76 €

Beispielbild

**Generell ist mit der digitalen Alarmierung
ab Ende 2024/Anfang 2025 zu rechnen.**



**FEUERWEHREN – EINNAHMEN UND
AUSGABEN
SONDERFÖRDERUNG DIGITALFUNK**



DORFLADEN

2021

2022

2023

2024

Jeweils Brutto-Betrachtung

Einnahmen aus
Verpachtung

10.710 EUR

10.710 EUR

10.710 EUR

10.710 EUR

Umsatzsteuerrückvergütu
ng

8.254,85 EUR

3.696,48 EUR

8.758,70 EUR

8.608,95 EUR

Zuschuss an Betreiber

21.420 EUR

21.420 EUR

25.210 EUR

32.725 EUR

Weitere Kosten
Unterhalt/Bewirtschaftung

18.327,86 EUR

15.543,28 EUR

18.883,48 EUR

32.809,33 EUR

Aufwand Gemeinde bei
1900 Einwohnern

20.800 EUR
11 EUR/EW

22.600 EUR
11,87 EUR/EW

24.600 EUR
12,95 EUR/EW

46.200 EUR
24,32 EUR/EW



**TOURISMUS....
KOSTET GELD
UND BRINGT
SOLCHES INCL.
ARBEITSPLÄTZE**



Projekte:

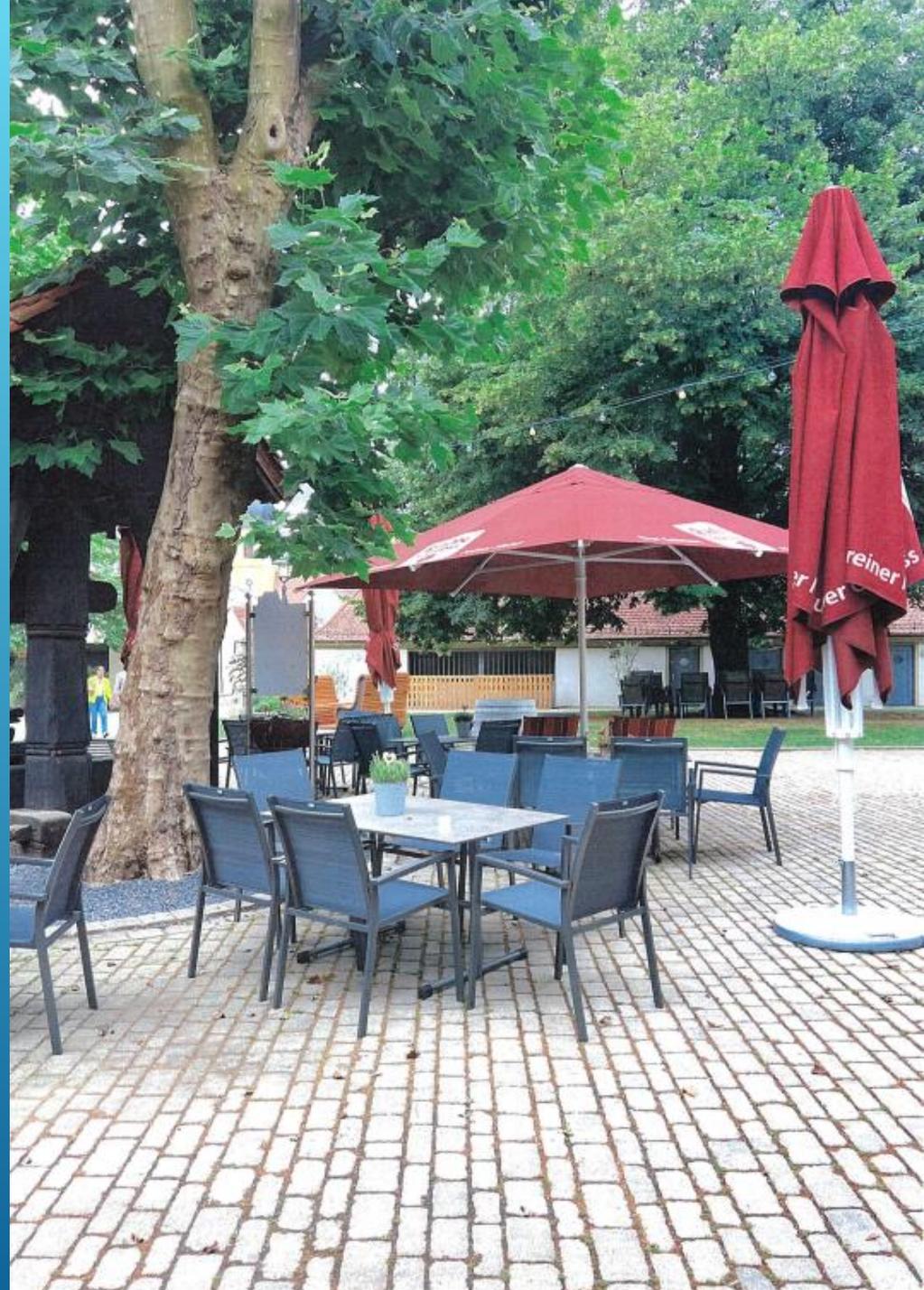
- ▶ Impulsbauberatung
- ▶ Energiecheckaktion des LKR KT
- ▶ Regionalbudget 2024
- ▶ Kernwegekonzept in den Weinbergen
- ▶ Familienstützpunkt Iphofen
- ▶ Breitbandausbau
- ▶ Archivpflege

www.suedost722.de



Familienstützpunkt Kosten 2023
Gemeinde: 3.263,56 € (Freiwillige
Leistung)

ILE SÜDOST 7/22



Gesamtgröße ca. 5,2 ha

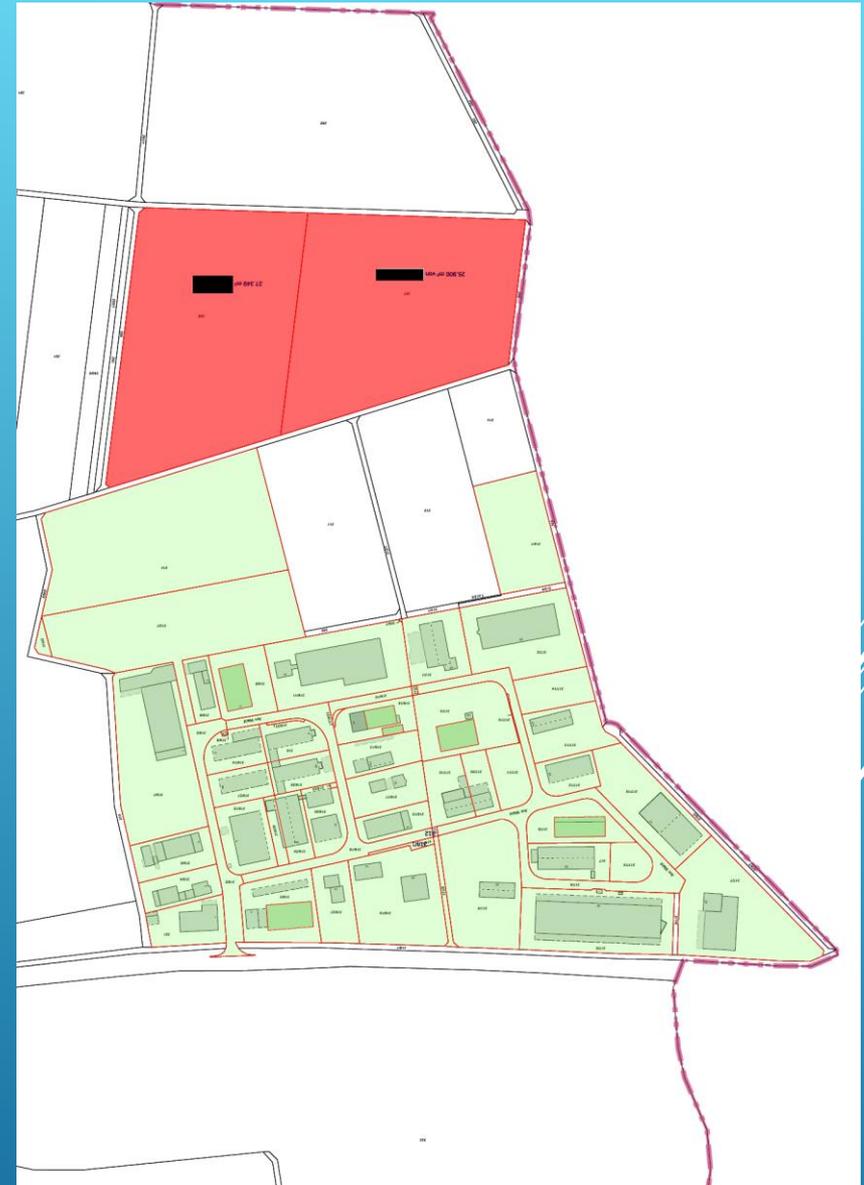
Frist: 30.06.2026

Vorstellung Investor öffentlich im
Gemeinderat – Grundsatzbeschluss
ca. 3 Hektar

Investoren örtliche Betriebe für
Rest vorhanden

Möglicher Erlös ca. 1,7 Mio €

MÖGLICHE ERWEITERUNG GEWERBEGEBIET



FAHRGESCHWINDIGKEIT AN DER UMGEHUNGSSTRASSE FRÖHSTOCKHEIM

Abgelehnt von Polizei und Landratsamt trotz vielfacher Anfragen. Es besteht laut Landratsamt kein Rechtsanspruch auf zusätzlichen Lärmschutz an vorhandenen Straßen.

VERKEHRSBERUHIGUNG

Tempo 30 km/h geht nicht generell – freiwillig auf Hauptstraßen

An verschiedenen Stellen sind Geschwindigkeitsmessgeräte angebracht

Es wurde eine Verkehrsbefragung durchgeführt, die 2025 ausgewertet wird

DURCHFAHRTSVERBOT FÜR SCHWERLASTVERKEHR

Einen Versuch ist es wert

SANIERUNG DER SCHWANBERGSTRASSE

Beginn 31.07.2024, Tief- und Straßenbauarbeiten unter halbseitiger Straßensperrung mit Ampelschaltung, Gesamtlänge ca. 2,47 km. BA 1: Verbreiterung der Bergseite für die Aufrechterhaltung des Verkehrs (Kosten 2,1 Mio €, Bauzeit geplant von Ende Juli 24 – Ende Juni 25), BA II: Vollausbau der Hangseite, hier werden Mikrobohrpfähle mit einem Pfahlbock und Kappe hergestellt, der Straßenausbau und die Entwässerung. BA III Vollausbau der Bergseite Straßenbau und Entwässerung.

Fertigstellung ?

STRASSENVERKEHR, VERKEHRSBERUHIGUNG, SCHWANBERGSTRASSE

Austausch der Wasserzähler

Für die Gartenzähler oder auch Abwasserzähler (bei Verwendung von Brunnen- od. Zisternenwasser im Haushalt) ist seit 01.01.2024 der jeweilige Grundstückseigentümer verantwortlich, da es sich um private Zähler handelt.

Ab 2025 erhalten die betroffenen Grundstückseigentümer von der Verwaltungsgemeinschaft Iphofen ein Erinnerungsschreiben.

Kosten in 2024 Austausch bisher: 63.188,72 €

Insgesamt zu tauschende Zähler:	611 Stück
Bisher getauscht (Stand 15.11.):	564 Stück

Glasfaserausbau Telekom

Zusage für die Umsetzung im Jahr 2025/2026 liegt vor



**EHRENAMTLICHES
BÜRGERSCHAFTLICHES
ENGAGEMENT**

Herzlich Willkommen zur

Bürgermeister-Dienstbesprechung zur Unterbringung von Geflüchteten

FLÜCHTLINGE & ASYLBEWERBER

Wenn sich die Flüchtlings-
Zahlen weiterentwickeln, ist es
Solidarische Pflicht jeder
Kommune Flüchtlinge oder
Asylsuchende aufzunehmen!

Es besteht kein Zuweisungs-
recht des Staates (LRA).

Für die Gemeinde bedeutet das
eine Kapazität von 60 Personen.

Für Fehlbeleger werden
dringend Wohnungen
zur Miete gesucht!

Anwesen „Schramm“ – Vorkaufs-
recht – Fam. Reichard –
Wohnung im Schloss Crailsheim

„Mutmaßlicher Überfall“

„Keine Einbruchversuche“

Aktuell wurde das Wasser abgelassen um Maßnahmen zur Teichpflege durchführen zu können:

Der Bodenschlamm soll sich absetzen und durch kalte Temperaturen eine feste Sedimentschicht bilden. („Ausfrieren“ des Teichs)

Im Februar soll das Wasser wieder eingelassen werden.



WO IST DER SEE?

Frankens
Winzergemeinde
am Schwanberg
www.roedelsee.de

Schwanberg
Rödelsee
Fröhstockheim



SONSTIGES, WÜNSCHE UND ANTRÄGE

Du kannst niemals alle mit
deinem Tun begeistern.

Selbst wenn du übers
Wasser laufen kannst,
kommt einer
daher und fragt,
ob du zu blöd zum
Schwimmen bist.



**VIELEN DANK FÜR IHRE
AUFMERKSAMKEIT!**

